



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 27-3-2025

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 6096

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **5^{ης}/26-3-2025** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 52/2025

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για δωρεάν παραχώρηση ή μη, στον «Γυμναστικό Σύλλογο Μαρκοπούλου – ΜΑΡΚΟ», χώρου που βρίσκεται μπροστά από τις θύρες εισόδου των κερκίδων του Δημοτικού Σταδίου Μαρκοπούλου, με σκοπό την δημιουργία (ιδίους εξόδους) Βοηθητικού Γηπέδου Ποδοσφαίρου.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **26^η** του μηνός **Μαρτίου** έτους **2025**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **19.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση **«διά ζώσης»** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **5822/20-3-2025** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κιμπεζής Γεώργιος, επιβεβαίωσε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(25)** ευρέθησαν παρόντα **(17)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Αϊδινιώτης Ιωάννης, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **4)** Νάσσου Φωτεινή, **5)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **6)** Πανουργιάς

Νικόλαος, **7)** Δράκος Κωνσταντίνος, **8)** Δράκου Δήμητρα, **9)** Χρυσάφης Σταύρος, **10)** Δρίτσα Σταυρούλα, **11)** Μπούρα Ελένη, **12)** Κοφινάς Κωνσταντίνος, **13)** Χασιώτης Σταμάτιος, **14)** Κιμπεζής Γεώργιος, **15)** Γιαννάκη Ζωή, **16)** Πίντζος Δημήτριος, **17)** Γρυδάκης Δημήτριος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Δημητρίου Ευάγγελος, **3)** Κορωνιάς Νικόλαος, **4)** Φωτεινού Ζαφειρία, **5)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **6)** Μαυρομμάτη Μαρίκα, **7)** Στουραϊτης Ιωάννης, **8)** Δρίτσας Χρήστος.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του **2ου κατεπείγοντος θέματος** εκτός ημερησίας διάταξης, προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Φωτεινού Ζαφειρία και Κορωνιάς Νικόλαος.

Κατά τη διάρκεια συζήτησης του **3ου θέματος** της ημερησίας διάταξης, προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **2ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το υπ'αρ.πρωτ.οικ.4998/11-3-2025 έγγραφο του Δημάρχου Μαρκοπούλου κ.Κωνσταντίνου Αλλαγιάννη, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

Θέμα: «Λήψη απόφασης για δωρεάν παραχώρηση ή μη, στον «Γυμναστικό Σύλλογο Μαρκοπούλου – ΜΑΡΚΟ», χώρου που βρίσκεται μπροστά από τις θύρες εισόδου των κερκίδων του Δημοτικού Σταδίου Μαρκοπούλου, με σκοπό την δημιουργία (ιδίους εξόδους) Βοηθητικού Γηπέδου Ποδοσφαίρου».

Με αίτηση του «Γυμναστικού Συλλόγου Μαρκοπούλου – Μαρκό» η οποία υποβλήθηκε νομίμως από τον εκπροσωπούμενο σύλλογο, ζητείται από τον Δήμο Μαρκοπούλου, η δωρεάν παραχώρηση με δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης για 12 χρόνια, χώρου που βρίσκεται μπροστά από τις θύρες εισόδου των κερκίδων του Δημοτικού Σταδίου Μαρκοπούλου, με σκοπό να κατασκευαστεί με έξοδα του συλλόγου, ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΓΗΠΕΔΟ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ σύγχρονης τεχνολογίας, ώστε να μην καταπονείται ο νέος χλοοτάπητας του Δημοτικού Σταδίου, αλλά και για να μπορούν να προπονούνται και να αγωνίζονται οι ΑΚΑΔΗΜΙΕΣ του συλλόγου σ'αυτό.

Σύμφωνα με το άρθρο 185 παρ.2 του ν.3463/2006, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, επιτρέπεται να παραχωρείται δωρεάν η χρήση ακινήτων σε άλλα νομικά πρόσωπα, που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα, η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Οι προϋποθέσεις & οι όροι για την δωρεάν παραχώρηση του δημοτικού ακινήτου στον αιτούντα σύλλογο, για την κατασκευή βοηθητικού γηπέδου ποδοσφαίρου, λόγω τεχνικής φύσεως του ζητούμενου προς κατασκευή έργου (σχέδια του έργου, εύρος κάλυψης του χώρου, μέθοδος κατασκευής του έργου, αδειοδοτήσεις κλπ.), θα εξεταστούν από κοινού με τον σύλλογο, κατόπιν εισήγησης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Συνεπώς, ο Δήμος Μαρκοπούλου προτείνει την δωρεάν παραχώρηση στον «Γυμναστικό Σύλλογο Μαρκοπούλου – Μαρκό», του χώρου που βρίσκεται μπροστά από τις εισόδους των κερκίδων του Δημοτικού Σταδίου Μαρκοπούλου, για την κατασκευή βοηθητικού γηπέδου ποδοσφαίρου και εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος, για τις απαιτούμενες ενέργειες για την υπογραφή της σύμβασης.

ο Δήμαρχος Μαρκοπούλου
Κωνσταντίνος Δ.Αλλαγιάννης

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψιν τις διατάξεις του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», τις διατάξεις του ν.3463/2006 «κύρωση του Κώδικα Δήμων και κοινοτήτων», το υπ'αρ.πρωτ.239/30-01-2025 (αρ.πρωτ.εισερχ.Δήμου 2091/31-1-2025) έγγραφο του Γυμναστικού Συλλόγου Μαρκοπούλου «Γ.Σ.ΜΑΡΚΟ», το υπ'αρ.πρωτ.οικ.4998/11-3-2025 έγγραφο του Δημάρχου Μαρκοπούλου κ.Κωνσταντίνου Αλλαγιάννη

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την δωρεάν παραχώρηση στον Γυμναστικό Σύλλογο Μαρκοπούλου «Γ.Σ. ΜΑΡΚΟ», του χώρου που βρίσκεται μπροστά από τις εισόδους των κερκίδων του Δημοτικού Σταδίου Μαρκοπούλου, για την κατασκευή βοηθητικού γηπέδου ποδοσφαίρου με έξοδα του συλλόγου, για τις προπονήσεις και τους αγώνες των ακαδημιών του, προκειμένου να μην καταπονείται ο νέος χλοοτάπητας του Δημοτικού Σταδίου.

Οι προϋποθέσεις & οι όροι για την δωρεάν παραχώρηση του δημοτικού ακινήτου στον αιτούντα σύλλογο, για την κατασκευή βοηθητικού γηπέδου ποδοσφαίρου, λόγω τεχνικής φύσεως του ζητούμενου προς κατασκευή έργου (σχέδια του έργου, εύρος

κάλυψης του χώρου, μέθοδος κατασκευής του έργου, αδειοδοτήσεις κλπ.), θα εξεταστούν από κοινού με τον σύλλογο, κατόπιν εισήγησης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Μαρκοπούλου κ.Κωνσταντίνος Αλλαγιάννης, για τις απαιτούμενες ενέργειες για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **52/2025**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΝΑΣΣΟΥ ΦΩΤΕΙΝΗ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΠΑΝΟΥΡΓΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΔΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΡΩΝΙΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΦΩΤΕΙΝΟΥ ΖΑΦΕΙΡΙΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ
ΜΠΟΥΡΑ ΕΛΕΝΗ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΧΑΣΙΩΤΗΣ ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ
ΚΙΜΠΕΖΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΠΙΝΤΖΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΓΡΥΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**