



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 05-02-2019**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 2007**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **1<sup>ης</sup>/30-01-2019** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 28/2019**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για τροποποίηση της υπ'αριθμ. 307/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά την καταβολή αποζημίωσης στην ιδιοκτήτρια του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ603 με κωδικό 623619 της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **30<sup>η</sup>** του μηνός **Ιανουαρίου** έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **1315/25-1-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς η Γραμματέας κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη απουσίαζε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κιμιπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Γιαννάκη Ζωή, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Μαντάλας Χρήστος, **11)**

Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Ορφανός Γεώργιος, **13)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **14)** Δημητρίου Χρήστος **15)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **16)** Αδάμος Γεώργιος, **17)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **18)** Μπέη Θάλεια.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Γιαννάκης Γεώργιος, **3)** Φράγκος Σπυρίδων, **4)** Μεθενίτης Κων/νος, **5)** Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη, **6)** Μπέης Λεωνίδα, **7)** Γκλιάτης Δημήτριος, **8)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **9)** Δράκου Δήμητρα.

Προ της συζητήσεως των θεμάτων της ημερησίας διάταξης και κατά την διάρκεια των ερωτήσεων, προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Φράγκος Σπυρίδων & Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Προ της εκφωνήσεως του **5<sup>ου</sup>** θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κολιαβασίλης Δημήτριος (προσωρινά) & Ορφανός Νικόλαος.

Πριν την εκφώνηση του **7<sup>ου</sup>** θέματος προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Δράκου Δήμητρα.

Πριν την εκφώνηση του **13<sup>ου</sup>** θέματος επαναπροσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε το 27<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **27<sup>ο</sup> θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Με την υπ'αριθμόν **307/2017** απόφαση, το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε την καταβολή οφειλόμενης αποζημίωσης του Δήμου στην **ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΝΙΚΗ** του **ΓΕΩΡΓΙΟΥ** για την ιδιοκτησία στο **Ο.Τ. Γ603** με κωδικό **623619** της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης, ως εξής:

Ο Δήμος της όφειλε αποζημίωση:

**118,35m<sup>2</sup> x 204,00€/m<sup>2</sup> = 24.143,40€**

Η **ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ-ΔΑΣΚΑΛΑΚΗ ΝΙΚΗ** του **ΓΕΩΡΓΙΟΥ** επανέρχεται με νέο υπολογισμό αξίας ακινήτου από την Συμβολαιογράφο Κα.Παναγιώτα Καρναμπάκου (υπ'αριθμ. διπλότυπη απόδειξη παροχής υπηρεσιών 45/27-12-2018) που αφορά την καταβολή οφειλόμενης αποζημίωσης του Δήμου για την ιδιοκτησία στο **Ο.Τ. Γ603** με κωδικό **623619** της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης. Λόγω του ότι οι υπολογισμοί με βάσει την προηγούμενη ημερομηνία αίτησης έχουν πλέον αλλάξει και πιο ειδικά λόγω της μείωσης κατά 89,62 επί της τιμής ζώνης, θα πρέπει να γίνει επανυπολογισμός με τα νέα δεδομένα.

Με την νέα τιμή ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

$$118,35\text{m}^2 \times 114,38\text{€}/\text{m}^2 = 13.536,28\text{€}$$

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις διατάξεις των Ν.3463/06, Ν.3852/2010 και την υπ' αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής των Π.Ε. 4-5 Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, που κυρώθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 16948/2010/28-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 307/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, που αφορά συμψηφισμό της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα, με την οφειλόμενη αποζημίωση Δήμου στην ιδιοκτήτη του οικοπέδου στο **Ο.Τ. Γ603** με κωδικό **623619** της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης, λόγω του ότι οι υπολογισμοί με βάση την προηγούμενη ημερομηνία αίτησης έχουν πλέον αλλάξει και πιο ειδικά λόγω της μείωσης κατά 89,62 επί της τιμής ζώνης, θα πρέπει να γίνει επανυπολογισμός με τα νέα δεδομένα. Έτσι,

Με την νέα τιμή ο Δήμος της οφείλει αποζημίωση:

$$118,35\text{m}^2 \times 114,38\text{€}/\text{m}^2 = 13.536,28\text{€}$$

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **13.536,28€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου με **Κ.Α. 10.7111.0001** με τίτλο «**Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων**».

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στα ονόματα των ανωτέρω δικαιούχων με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **28/2019**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ  
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ  
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ