



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 22-03-2019

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 4786

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **1^{ης}/30-01-2019** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 34/2019

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού, στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ728 με κωδικό 631907 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **30^η** του μηνός **Ιανουαρίου** έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **1315/25.01.2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς η Γραμματέας κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη απουσίαζε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Γιαννάκη Ζωή, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)**

Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Μαντάλας Χρήστος, **11)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Ορφανός Γεώργιος, **13)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **14)** Δημητρίου Χρήστος **15)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **16)** Αδάμος Γεώργιος, **17)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **18)** Μπέη Θάλεια.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Γιαννάκης Γεώργιος, **3)** Φράγκος Σπυρίδων, **4)** Μεθενίτης Κων/νος, **5)** Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη, **6)** Μπέης Λεωνίδα, **7)** Γκλιάτης Δημήτριος, **8)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **9)** Δράκου Δήμητρα.

Προ της συζητήσεως των θεμάτων της ημερησίας διάταξης και κατά την διάρκεια των ερωτήσεων, προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Φράγκος Σπυρίδων & Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Προ της εκφωνήσεως του **5^{ου}** θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κολιαβασίλης Δημήτριος (προσωρινά) & Ορφανός Νικόλαος.

Πριν την εκφώνηση του **7^{ου}** θέματος προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Δράκου Δήμητρα.

Πριν την εκφώνηση του **13^{ου}** θέματος επαναπροσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Κολιαβασίλης Δημήτριος.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε το 33^ο θέμα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **33^ο θέμα** της ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

Η **ΛΟΥΛΟΥΔΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ** του **ΛΟΥΛΗ** σύζυγος **ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗ ΧΡΗΣΤΟΥ** με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **16632/21-11-2018** αίτησή της, ζητά την προσκύρωση στην ιδιοκτησία με κ.κ. **631907** στο **Ο.Τ. Γ728** της **4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε.** Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα της πράξης εφαρμογής που επισυνάπτονται.

Όπως προκύπτει από τους κτηματογραφικούς πίνακες και τα κτηματογραφικά διαγράμματα της 1/2010 Πράξης Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ. αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011, στη συνιδιοκτησία **Καραγκούνη Ιωάννας του Χρήστου** με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, **Καραγκούνη Ηλία του Χρήστου** με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και **Λουλουδοπούλου Ελένης του Λούλη** με ποσοστό επικαρπίας 100%, με κ.κ. 631907 στο Ο.Τ. Γ728 της 4^{ης}-5^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, προσκυρώνεται στο πρόσωπο της ιδιοκτησίας επί της οδού Ελευθερώτριας, μεταξύ των Ο.Τ. Γ728 και Ο.Τ. Γ727, τμήμα καταργούμενης αγροτικής οδού εμβαδού

5.80τ.μ.. Η ανωτέρω προσκύρωση δύναται να πραγματοποιηθεί διότι δεν παρεμποδίζεται η υφιστάμενη κυκλοφορία αυτοκινήτων και οι προσβάσεις στις όμορες ιδιοκτησίες.

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **28-01-2019**, όρισε τιμή μονάδος **130 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφανείας **5,80m² x 130€ = 754€**.

Το προσκυρούμενο τμήμα συνολικής επιφανείας **5,80τ.μ.** προσκυρώνεται στην συνιδιοκτησία **Καραγκούνη Ιωάννας του Χρήστου** συζ. Ζάγκου Ανδρέα (50% ψιλή κυριότητα) **Καραγκούνη Ηλία του Χρήστου** (50% ψιλή κυριότητα) και **Λουλουδοπούλου Ελένης** του **Λούλη** (100% επικαρπία), με κωδικό κτηματογράφησης κ.κ. **631907** στο **Ο.Τ.Γ728** της 4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο - Ράφτη, σύμφωνα με την υπ'αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ'αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν.Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ.453 στις 31/01/2011.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **10-01-2019** με το **1^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 2/2019)** ενέκρινε την προσκύρωση και γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού έλαβε υπ' όψιν και τις κείμενες διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου μας, την υπ'αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ'αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν.Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ.453 στις 31/01/2011, τις διατάξεις του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στην συνιδιοκτησία **Καραγκούνη Ιωάννας του Χρήστου** με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%, **Καραγκούνη Ηλία του Χρήστου** με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50% και **Λουλουδοπούλου Ελένης του Λούλη** με ποσοστό επικαρπίας 100%, με κωδικό κτηματογράφησης **631907** στο **Ο.Τ. Γ728** της **4^{ης} - 5^{ης} Π.Ε.** Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Το προσκυρούμενο τμήμα συνολικής επιφανείας **5,80τ.μ.** προσκυρώνεται στους ως παραπάνω αναφερόμενους, σύμφωνα με την υπ'αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ'αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση

Νομάρχη Αν.Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ.453 στις 31/01/2011, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού ΝΑΣΣΟΥ ΣΤΑΜΑΤΗ, με στοιχεία (B-1-2-T2-B) επιφανείας **5,80m²**, αντί ποσού **130,00 €/m²**, ήτοι σύνολο **5,80m² x 130,00€ = 754€** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου μας.

Το ποσό των **754€** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **34/2019**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ