



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 05-04-2019**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 5584**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **5<sup>ης</sup>/29-03-2019** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 99/2019**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για εκδίκαση ένστασης κατά της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 34, 37 και 38 στο Μαρκόπουλο, στον Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **29<sup>η</sup>** του μηνός **Μαρτίου** έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **4808/22.03.2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς η Γραμματέας κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη απουσίαζε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(17)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Γιαννάκη Ζωή, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Μαντάλας Χρήστος, **11)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Ορφανός Γεώργιος, **13)**

Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **14)** Δημητρίου Χρήστος **15)** Αδάμος Γεώργιος, **16)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **17)** Μπέης Λεωνίδας.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Αλλαγιάννης Κων/νος **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **3)** Γιαννάκης Γεώργιος, **4)** Φράγκος Σπυριδων, **5)** Μεθενίτης Κων/νος, **6)** Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη, **7)** Γκλιάτης Δημήτριος, **8)** Μπέη Θάλεια **9)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **10)** Δράκου Δήμητρα.

Κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Δράκου Δήμητρα.

Στην συνεδρίαση δεν συμμετείχε ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε το 20<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **20<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

ΗΤεχνική Υπηρεσία με το υπ'αριθμ.πρωτ.οικ.7747/4-6-2018 έγγραφό της μας γνώρισε τα εξής:

«...Σας διαβιβάζουμε την με αρ.πρωτ. 19562/30-12-2016 ένσταση των κκ. Ιωάννας Μπισιώτη και Ηλία Φιλίππου, και σας γνωρίζουμε ότι:

→ με την με αρ.πρωτ. 19562/30-12-2016 ένσταση των κκ. Ιωάννας Μπισιώτη και Ηλία Φιλίππου (*σχετ.1*) οι ενιστάμενοι ζητούσαν να γίνει διόρθωση στο σημείο του τοπογραφικού που αφορά την οδό Σταμέλου και να παραμείνει η οδός ως έχει σύμφωνα με το ισχύον μέχρι σήμερα Δ.Δ.Κ. 30/2004,

→ με την με αρ.πρωτ. 5359/20-04-2017 εισήγησή της (*σχετ.2*), η Τεχνική Υπηρεσία πρότεινε την απόρριψη της ένστασης και τη συνέχιση της διαδικασίας έγκρισης της προτεινόμενης τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, που προέβλεπε την έγκριση οδού πλάτους 10,0μ.,

→ η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφάσισε, με το με αρ. 7/26-04-2017 πρακτικό, (*σχετ.3*), την επιστροφή της υπόθεσης στην Τεχνική Υπηρεσία, προκειμένου να παραπεμφθεί στην Υ.ΔΟΜ. για τη σύνταξη διαγράμματος εφαρμογής,

→ η Τεχνική Υπηρεσία, με το με αρ.πρωτ. 21362/04-12-2017 έγγραφο, (*σχετ.4*), παρέπεμψε την υπόθεση στην Υπηρεσία Δόμησης, προκειμένου να συνταχθεί διάγραμμα εφαρμογής,

→ η Υπηρεσία Δόμησης, με το με αρ.πρωτ. 3672/12-03-2018 έγγραφο, (*σχετ.5*), απάντησε ότι μεταξύ των Ο.Τ. 37 και 38 του σχεδίου πόλης του Δήμου Μαρκοπούλου έχει συνταχθεί από την Υ.ΔΟΜ. το με αρ. 30/2004 Δ.Δ.Κ. που αφορά

τον καθορισμό των οικοδομικών γραμμών. Σύμφωνα με το με αρ. 30/2004 Δ.Δ.Κ. οι Ο.Γ. στα Ο.Τ. 37 και 38 ευρίσκονται επί των υφιστάμενων περιτοιχίσεων και η οδός μεταξύ των Ο.Τ. 37 και 38 είναι δρόμος πλάτους 8,0μ.

Κατόπιν όλων των παραπάνω, η Υπηρεσία μας προτείνει:

- να γίνει δεκτή η με αρ.πρωτ. 19562/30-12-2016 ένσταση των κκ. Ιωάννας Μπισιώτη και Ηλία Φιλίππου,
- να ανασυνταχθεί το τοπογραφικό διάγραμμα προτεινόμενης τροποποίησης σε ό,τι αφορά την οδό Σταμέλου, στο τμήμα μεταξύ των Ο.Τ. 37 και 38, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο με αρ. 30/2004 Δ.Δ.Κ.,
- να θεωρηθεί το ανασυνταχθέν τοπογραφικό διάγραμμα προτεινόμενης τροποποίησης σε ό,τι αφορά τους όρους δόμησης και τις Ο.Γ.-Ρ.Γ...»

Κατόπιν τούτων καλούμαστε για την εξέταση της ένστασης.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ'αριθμόν 3/2019 απόφαση (Πρακτικό υπ'αρ.2), γνωμοδότησε θετικά ως προς την εν λόγω ένσταση και προώθησε το θέμα προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν και τις κείμενες διατάξεις του Ν. 3463/06 και Ν.3852/2010, την με αρ.πρωτ. 19562/30-12-2016 ένσταση των κκ. Ιωάννας Μπισιώτη και Ηλία Φιλίππου, την με αρ.πρωτ. 5359/20-04-2017 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, το με αρ. 7/26-04-2017 πρακτικό της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, το με αρ.πρωτ. 21362/04-12-2017 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας προς την Υπηρεσία Δόμησης Δήμου Μαρκοπούλου (αρ.πρωτ. Υ.ΔΟΜ. : 6828/18-12-2017), το με αρ.πρωτ. 3672/12-03-2018 απαντητικό έγγραφο της Υ.ΔΟΜ. (αρ.πρωτ. Υ.ΔΟΜ. : 6828/2017)

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

α) Θεωρεί ως βάσιμη και αποδέχεται την με αρ.πρωτ. 19562/30-12-2016 ένσταση των κκ. Ιωάννας Μπισιώτη και Ηλία Φιλίππου,

β) την ανασύνταξη του τοπογραφικού διαγράμματος προτεινόμενης τροποποίησης σε ό,τι αφορά την οδό Σταμέλου, στο τμήμα μεταξύ των Ο.Τ. 37 και 38, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο με αρ. 30/2004 Δ.Δ.Κ. και

γ) τη θεώρηση του ανασυνταχθέντος τοπογραφικού διαγράμματος, προτεινόμενης τροποποίησης σε ό,τι αφορά τους όρους δόμησης και τις Ο.Γ.-Ρ.Γ.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **99/2019**.  
Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.  
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ  
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ  
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ