



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 03-05-2019

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 7205

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **7^{ης}/22-04-2019** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 133/2019

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για διάνοιξη οδών μεταξύ των Ο.Τ. 442-444 (οδός Αγίας Σοφίας) και Ο.Τ. 444-451 (οδός Ιθάκης), στην 3^η Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **22^{ης}** του μηνός **Απριλίου** έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Μ.Δευτέρα** και ώρα **7:00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **6494/18-4-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς η Γραμματέας κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη απουσίαζε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Γιαννάκη Ζωή, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Μαντάλας Χρήστος, **11)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Ορφανός Γεώργιος, **13)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **14)** Δημητρίου Χρήστος, **15)** Αλλαγιάννης Κων/νος, **16)** Φράγκος Σπυρίδων **17)** Αδάμος Γεώργιος, **18)** Στρατουδάκης Ιωάννης.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Γιαννάκης Γεώργιος, **3)** Μεθενίτης Κων/νος, **4)** Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη **5)** Μπέης Λεωνίδα, **6)** Γκλιιάτης Δημήτριος, **7)** Μπέη Θάλεια, **8)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **9)** Δράκου Δήμητρα.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **26° θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο το υπ'αριθμ.πρωτ.οικ.3446/28-2-2019 έγγραφό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας, προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, το οποίο αναφέρει τα εξής:

«...Σας διαβιβάζουμε την με αρ. πρωτ.: 1434/28-01-2019 αίτηση του κου.Ιωάν.Ζαχαρία, με την οποία ζητείται η διάνοιξη των οδών μεταξύ των Ο.Τ. 442-444, (οδός Αγίας Σοφίας) και Ο.Τ. 444-451, (οδός Ιθάκης), στην 3^η Π.Ε., στο Πόρτο-Ράφτη.

Σας γνωρίζουμε ότι η οδός Αγίας Σοφίας είναι διανοιγμένη κατά μήκος, μερικώς διανοιγμένη κατά πλάτος (τμήμα της καταλαμβάνεται από τους αύλειους χώρους παρακείμενων ιδιοκτησιών), ενώ η οδός Ιθάκης είναι κατά ένα μέρος μερικώς διανοιγμένη (χωματόδρομος), ενώ κατά το υπόλοιπο αδιάνοικτη.

Σε ό,τι αφορά τις ιδιοκτησίες επί της οδού Αγίας Σοφίας ισχύουν τα εξής:

→ **Ο.Τ. 442**

- κ.α. 030728α (διορθωτική πράξη: αρ.πρωτ.: 4216/621/07, αρ.πρωτ.Δήμου: 627/16-01-2008):
- Ιδιοκτήτες : Ιωάννης Μπαλατσούρας, 100%,
- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 314,11 τ.μ.,
- Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας : 216,69 τ.μ.,
- Εισφορά σε χρήμα: 2,17 τ.μ.,
- Αποζημίωση : 69,12τ.μ.
- Επικείμενα:

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης

Περίφραξη με συρματοπλεγμα	$(3,2\mu. \times 1,3\mu.) + (22,6\mu. \times 1,2\mu.) + (13,8\mu. \times 1,4\mu.) = 50,60\tau.μ.$	5 €/τ.μ.	253,00 €
----------------------------	---	----------	----------

- κ.α. 030728β (διορθωτική πράξη: αρ.πρωτ.: 4216/621/07, αρ.πρωτ.Δήμου: 627/16-01-2008):
 - Ιδιοκτήτες: Αλεξάνδρα Σδράλη, 100%,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας: 311,84 τ.μ.,
 - Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας: 278,17 τ.μ.,
 - Εισφορά σε χρήμα: 3,91 τ.μ.,
 - Αποζημίωση: 5,57τ.μ.,
 - Επικείμενα:

Επικείμενα	Ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Περίφραξη με συρματοπλεγμα	$14,4\mu. \times 1,4\mu. = 20,16\tau.μ.$	5 €/τ.μ.	100,80 €

- κ.α. 030729 (διορθωτική πράξη: αρ.πρωτ.: 3581/650/05/16-05-2005, αρ.πρωτ.Δήμου : 5591/17-05-2005):
 - Ιδιοκτήτες : Πέτρος Μαργαρίτης, 100%,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 268,09 τ.μ.,
 - Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας; : 240,30 τ.μ.,
 - Εισφορά σε χρήμα : 2,40τ.μ.,
 - Αποζημίωση : 13,50τ.μ.,
 - Επικείμενα :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Περίφραξη με συρματοπλεγμα	$12,6\mu. \times 1,4\mu. = 17,64\tau.μ.$	5 €/τ.μ.	88,20 €

- κ.α. 030730:
 - Ιδιοκτήτες: Χρυσούλα Παπαμικρούλη, 50%,
Αλέξιος Μηλιώνης, 50%,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 274,54 τ.μ.,
 - Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας : 246,70 τ.μ.,
 - Εισφορά σε χρήμα: Χρυσούλα Παπαμικρούλη: 1,20τ.μ.,
Αλέξιος Μηλιώνης : 1,20τ.μ.,
 - Αποζημίωση : Χρυσούλα Παπαμικρούλη: 7,10τ.μ.,
Αλέξιος Μηλιώνης: 7,10τ.μ.

- Επικείμενα :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Περίφραξη με τσιμεντόλιθους	3 τ.μ.	5 €/τ.μ.	15,00 €

• κ.α. 030731 :

- Ιδιοκτήτες : Μιχαήλ Μπίνης, 50%,
Όλγα Σπανού, 50%,
- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 271,78 τ.μ.,
- Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας : 243,80 τ.μ.,
- Εισφορά σε χρήμα : Μιχαήλ Μπίνης : 1,20τ.μ.,
Όλγα Σπανού : 1,20τ.μ.,
- Αποζημίωση : Μιχαήλ Μπίνης : 7,20τ.μ.,
Όλγα Σπανού : 7,20τ.μ.

• κ.α. 030732 :

- Ιδιοκτήτης : Αικατερίνη Μαραβέλια, 100%,
- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 279,54 τ.μ.,
- Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας : 252,80 τ.μ.,
- Εισφορά σε χρήμα : 2,60τ.μ.,
- Αποζημίωση : 11,30τ.μ.
- Επικείμενα :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Κάγκελα σιδερένια	12,9μ.×0,9μ.=11,61τ.μ.	12 €/τ.μ.	139,32 €
Περίφραξη με τσιμεντόλιθους	1,8 τ.μ.	5 €/τ.μ.	9,00 €
Μανδρότοιχος από μπετό	0,3 τ.μ.	35 €/τ.μ.	10,50 €

• κ.α. 030733 :

- Ιδιοκτήτες : Μιχαήλ Παγωμενάκης, 50%,
Ευαγγελία Λανταβού, 50%,
- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας: 279,74 τ.μ.,
- Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας: 254,70 τ.μ.,
- Εισφορά σε χρήμα: Μιχαήλ Παγωμενάκης: 1,40τ.μ.,
Ευαγγελία Λανταβού : 1,40τ.μ.,
- Αποζημίωση: Μιχαήλ Παγωμενάκης : 5,50 τ.μ.,
Ευαγγελία Λανταβού : 5,50 τ.μ.
- Επικείμενα :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Κάγκελα σιδερένια	12,9μ.×0,75μ.=9,68τ.μ.	12 €/τ.μ.	116,16 €
Περίφραξη με τσιμεντόλιθους	1,3 τ.μ.	5 €/τ.μ.	6,50 €

- κ.α. 030734 :
 - Ιδιοκτήτες : Κων/νος Τσιώκος, 50%,
Αργυρώ Λανταβού, 50%,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας: 279,82 τ.μ.,
 - Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας: 252,50 τ.μ.,
 - Εισφορά σε χρήμα: Κων/νος Τσιώκος : 1,30τ.μ.,
Αργυρώ Λανταβού : 1,30τ.μ.,
 - Αποζημίωση: Κων/νος Τσιώκος : 6,70τ.μ.,
Αργυρώ Λανταβού : 6,70τ.μ.
 - Επικείμενα:

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Κάγκελα σιδερένια	(13,2μ.×0,9μ.)+ (2,2μ.×1,1μ.)=14,30τ.μ.	12 €/τ.μ.	171,60 €
Περίφραξη με τσιμεντόλιθους	1,8 τ.μ.	5 €/τ.μ.	9,00 €

- κ.α. 030735:
 - Ιδιοκτήτης: Άγνωστος (απαιτείται διορθωτική πράξη)
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 274,54 τ.μ.,
 - Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας : 247,50 τ.μ.,
 - Εισφορά σε χρήμα : 2,50τ.μ.,
 - Αποζημίωση : 12,10τ.μ.
 - Επικείμενα :

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Κάγκελα σιδερένια	12,6μ.×0,45μ.=5,67τ.μ.	12 €/τ.μ.	68,04 €
Περίφραξη με τσιμεντόλιθους	2,5 τ.μ.	5 €/τ.μ.	12,50 €

- κ.α. 030736 (διορθωτική πράξη: αρ.πρωτ.: 14907/2505/03/24-11-2004,
αρ.πρωτ.Δήμου : 777/25-01-2005):
 - Ιδιοκτήτες : Αναστασία Τάλιου, 50%,
Βασιλική Λεύκια, 50%,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 548,24 τ.μ.,

- Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας : 428,00 τ.μ.,
- Εισφορά σε χρήμα : Αναστασία Τάλιου : 2,14τ.μ.,
Βασιλική Λεύκια : 2,14τ.μ.,
- Αποζημίωση: Αναστασία Τάλιου : 45,2τ.μ.,
Βασιλική Λεύκια : 45,2τ.μ.
- Επικείμενα:

Επικείμενα	ποσότητα	τιμή	Ποσό αποζημίωσης
Περίφραξη με συρματοπλεγμα	32,2μ.×1,4μ.=45,08τ.μ.	5 €/τ.μ.	225,40 €
Περίφραξη με τσιμεντόλιθους	0,7 τ.μ.	5 €/τ.μ.	3,50 €

Σε ό,τι αφορά τις ιδιοκτησίες μεταξύ των Ο.Τ.444 και 451 ισχύουν τα εξής:

→ **Ο.Τ. 442**

- κ.α. 030602 :
 - Ιδιοκτήτης : Μαρία Νικολάκη, 100%,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 1634,94 τ.μ.,
 - Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας : 877,60 τ.μ.,
 - Εισφορά σε χρήμα : 52,80τ.μ.,
 - Αποζημίωση: -
- κ.α. 030756N :
 - Ιδιοκτήτης : Ελένη Σωτηρίου, 100%,
 - Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας : 271,50 τ.μ.,
 - Εισφορά σε χρήμα : 3,60τ.μ.,
 - Αποζημίωση : -
- κ.α. 030757N :
 - Ιδιοκτήτης : Σωτήριος Νικολάου, 100%,
 - Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας : 296,60 τ.μ.,
 - Εισφορά σε χρήμα : 4,80τ.μ.,
 - Αποζημίωση : -
- κ.α. 030601 :
 - Ιδιοκτήτης : Νικόλαος Νικολάκης, 100%,
 - Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας : 1781,42 τ.μ.,
 - Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας : 1273,80 τ.μ.,
 - Εισφορά σε χρήμα : 106,1τ.μ.,

- Αποζημίωση : 325,1τ.μ.

Διευκρινίζεται ότι :

- προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι αιτούμενες διανοίξεις, θα πρέπει να προηγηθεί η καταβολή των αποζημιώσεων, με την αιτούμενη διάνοιξη θα διανοιχθεί πλήρως η οδός Αγίας Σοφίας (μεταξύ των Ο.Τ. 442-444), πλάτους 8,50μ.,
- η οδός Αγίας Σοφίας (μεταξύ των Ο.Τ. 442-444) είναι δρόμος τσιμεντοστρωμένος, μερικώς διανοιγμένος κατά πλάτος (το πλάτος της οδού είναι, επί του παρόντος 6,00-6,50μ.),
- στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προβλέπεται πλάτος της οδού Αγίας Σοφίας να διαμορφωθεί στα 8,50μ.,
- η πλήρης διάνοιξη της οδού Αγίας Σοφίας απαιτεί καθαίρεση των παρακείμενων κατασκευών (περιφράξεις κλπ), ενώ η τελική διαμόρφωση της οδού απαιτεί επίχωση τμήματός της (μήκους 50μ. περίπου και μέγιστου ύψους επίχωσης 0,80μ.),
- η οδός μεταξύ των Ο.Τ.444 και 451 είναι χαρακτηρισμένη ως πεζόδρομος και δεν μπορεί να εξυπηρετήσει τις κυκλοφοριακές ανάγκες της περιοχής...».

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **12-03-2019** με το **Πρακτικό 3^ο – Αρ. Αποφ.4/2019** ενέκρινε το αίτημα προτείνοντας την τοποθέτηση ανακλαστήρων οδοστρώματος, σύμφωνα με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και προώθησε το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις κείμενες διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, το υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.3446/28-2-2019 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη διάνοιξη των οδών μεταξύ των Ο.Τ. 442-444 (οδός Αγίας Σοφίας) και Ο.Τ. 444-451 (οδός Ιθάκης), στην 3^η Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **133/2019**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ