

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ****ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 23-4-2019****ΑΡ. ΠΡΩΤ: 6822****ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ****Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **7^{ης}/22-04-2019** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 140/2019**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

Λήψη απόφασης για προσκύρωση στην ιδιοκτησία του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ9 με κωδικό 070746 της 3^{ης} – Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **22^{ης}** του μηνός **Απριλίου** έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Μ.Δευτέρα** και ώρα **7:00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **6494/18-4-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς η Γραμματέας κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη απουσίαζε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Γιαννάκη Ζωή, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Μαντάλας Χρήστος, **11)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Ορφανός Γεώργιος, **13)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **14)** Δημητρίου Χρήστος, **15)** Αλλαγιάννης Κων/νος, **16)** Φράγκος Σπυρίδων **17)** Αδάμος Γεώργιος, **18)** Στρατουδάκης Ιωάννης.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Γιαννάκης Γεώργιος, **3)** Μεθενίτης Κων/νος, **4)** Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη **5)** Μπέης Λεωνίδα, **6)** Γκλιιάτης Δημήτριος, **7)** Μπέη Θάλεια, **8)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **9)** Δράκου Δήμητρα.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **33^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Η **ΔΡΙΤΣΑ ΑΓΛΑΪΑ** του **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**, με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **3856/06-03-2019** αίτησή της, ζητά την προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού στο **Ο.Τ. Γ9** με κωδικό ιδιοκτησίας **070746** της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα της πράξης εφαρμογής που επισυνάπτονται.

Το προσκυρούμενο τμήμα είναι με στοιχεία **Χ,Ψ** επιφανείας **48,20m²**, όπως αναλυτικά απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού ΜΑΡΙΑ ΑΝΤ.ΜΑΛΛΙΝΗ.

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **8-4-2019** όρισε τιμή μονάδος **126,36 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφανείας **48,20m² x 126,36€ = 6.090,55€.**

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 48,20 τ.μ. προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία **Δρίτσα Αγλαΐα** του **Δημητρίου** με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100%, με κ.κ. 070746 στο Ο.Τ. Γ9 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, σύμφωνα με την υπ'αριθμόν 1/2000 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ'αριθμ. 4977/1052/03-04-2000 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.664 με αρ. 417 και από την Διορθωτική Πράξη στην Περιφέρεια Αττικής, Δ/ση Χωρικού Σχεδιασμού, Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων με αριθ. πρωτ.14591/5-2-2018, που παρελήφθη από το Δήμο με αριθ. πρωτ. 13396/26/9/2018.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **09-04-2019** με το **5^ο Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 6/2019)** ενέκρινε την προσκύρωση και γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού έλαβε υπ' όψιν και τις κείμενες διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου μας, τις διατάξεις του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στην ιδιοκτησία **Δρίτσα Αγλαΐα** του **Δημητρίου** με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100%, με κ.κ. 070746 στο Ο.Τ. Γ9 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Το προσκυρούμενο τμήμα συνολικής επιφανείας 48,20τ.μ. προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία **Δρίτσα Αγλαΐα** του **Δημητρίου** με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100%, με κ.κ. 070746 στο Ο.Τ. Γ9 της 3^{ης} Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 1/2000 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. 4977/1052/03-04-2000 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.664 με αρ. 417 και από την Διορθωτική Πράξη στην Περιφέρεια Αττικής, Δ/νση Χωρικού Σχεδιασμού, Τμήμα Πολεοδομικών Θεμάτων με αριθ. πρωτ.14591/5-2-2018, που παρελήφθη από το Δήμο με αριθ. πρωτ. 13396/26/9/2018 και από τα υπ' αριθμ. 34875/16-10-1981 & 34880/21-10-1981 συμβόλαια, όπως απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα της Πολιτικού Μηχανικού ΜΑΡΙΑ ΑΝΤ.ΜΑΛΛΙΝΗ με στοιχεία (Χ,Ψ) επιφανείας **48,20m²**, αντί ποσού **126,36 €/m²**, ήτοι σύνολο **48,20m² x 126,36€ = 6.090,55€** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου μας.

Το ποσό των **6.090,55€** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή του Συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **140/2019**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ