



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 23-4-2019**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 6818**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **7<sup>ης</sup>/22-04-2019** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 143/2019**

#### **Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για προσκύρωση στην ιδιοκτήτρια του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ1214 με κωδικό 712725 της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **22<sup>ης</sup>** του μηνός **Απριλίου** έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Μ.Δευτέρα** και ώρα **7:00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **6494/18-4-2019** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς η Γραμματέας κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη απουσίαζε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:** **1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Γιαννάκη Ζωή, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Μαντάλας Χρήστος, **11)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Ορφανός Γεώργιος, **13)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **14)** Δημητρίου Χρήστος, **15)** Αλλαγιάννης Κων/νος, **16)** Φράγκος Σπυρίδων **17)** Αδάμος Γεώργιος, **18)** Στρατουδάκης Ιωάννης.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Γιαννάκης Γεώργιος, **3)** Μεθενίτης Κων/νος, **4)** Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη **5)** Μπέης Λεωνίδα, **6)** Γκλιάτης Δημήτριος, **7)** Μπέη Θάλεια, **8)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **9)** Δράκου Δήμητρα.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **36<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Η Μαρκούλη Μαρία του Γεωργίου και της Ελένης και σήμερα **Ευτέρπη συζ. Παναγιώτη Βαρυμπομπιώτη θυγ. Αχιλλέα και Μαρίας Καρκάλου**, με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου **4332/15-03-2019** αίτησή της, ζητά την προσκύρωση τμήματος καταργουμένης αγροτικής οδού στο **Ο.Τ. Γ1214** με κωδικό ιδιοκτησίας **712725** της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα της πράξης εφαρμογής που επισυνάπτονται.

Το προσκυρούμενο τμήμα είναι με στοιχεία **P8,B,Γ,Y3,P8** επιφανείας **1,11m<sup>2</sup>**, όπως αναλυτικά απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού ΘΩΜΑ ΑΝ.ΠΑΛΚΟΠΟΥΛΟΥ.

Για τον σκοπό αυτό συνήλθε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου Μαρκοπούλου, η οποία στη συνεδρίαση της **8-4-2019** όρισε τιμή μονάδος **323,00 ευρώ ανά τ.μ.** για το ακίνητο συνολικής επιφανείας **1,11m<sup>2</sup> x 323,00€ = 358,53€.**

Το προσκυρούμενο τμήμα που περιλαμβάνει τμήμα καταργημένης αγροτικής οδού συνολικής επιφανείας 1,11 τ.μ. προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία Μαρκούλη Μαρίας του Γεωργίου και της Ελένης και σήμερα **Ευτέρης συζ. Παναγιώτη Βαρυμπομπιώτη θυγ. Αχιλλέα και Μαρίας Καρκάλου**, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100% με κ.κ. 712725 στο Ο.Τ. Γ1214 της 4<sup>ης</sup>-5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο – Ράφτη, σύμφωνα με την 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ.αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής στη συνεδρίαση της **09-04-2019** με το **5<sup>ο</sup> Πρακτικό (Αρ. Αποφ. 6/2019)** ενέκρινε την προσκύρωση και γνωμοδότησε θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού έλαβε υπ' όψιν και τις κείμενες διατάξεις του Ν.3463/06 και Ν.3852/2010, την Έκθεση της Εκτιμητικής Επιτροπής του Δήμου μας, τις διατάξεις του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την προσκύρωση με συμβολαιογραφική πράξη στην Μαρούλη Μαρία του Γεωργίου και της Ελένης και σήμερα **Ευτέρπη συζ. Παναγιώτη Βαρυμπομπιώτη θυγ. Αχιλλέα και Μαρίας Καρκάλου**, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100% με κ.κ. 712725 στο Ο.Τ. Γ1214 της 4<sup>ης</sup>-5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο - Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Το προσκυρούμενο τμήμα συνολικής επιφανείας 1,11τ.μ. προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία Μαρούλη Μαρίας του Γεωργίου και της Ελένης και σήμερα **Ευτέρης συζ. Παναγιώτη Βαρυμπομπιώτη θυγ. Αχιλλέα και Μαρίας Καρκάλου**, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100% με κ.κ. 712725 στο Ο.Τ. Γ1214 της 4<sup>ης</sup>-5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο - Ράφτη, σύμφωνα με την 1/2010 Πράξη Εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την υπ.αριθμ. 16948/28-12-2010 Απόφαση Νομάρχη Αν. Αττικής και μεταγράφηκε στον τ.821 αρ. 453 στις 31/01/2011 όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού ΘΩΜΑ ΑΝ.ΠΑΛΚΟΠΟΥΛΟΥ με στοιχεία (**P8,B,G,Y3,P8**) επιφανείας **1,11m<sup>2</sup>**, αντί ποσού **323,00 €/m<sup>2</sup>**, ήτοι σύνολο **1,11m<sup>2</sup> x 323,00€ = 358,53€** με την τιμή που όρισε η Εκτιμητική Επιτροπή του Δήμου μας.

Το ποσό των **358,53€** θα πληρωθεί εφάπαξ από τους ανωτέρω πριν τη σύνταξη του συμβολαίου.

Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για την υπογραφή του Συμβολαίου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **143/2019**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ