



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 25-11-2019

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 19657

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **20^{ης}/18-11-2019** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 253/2019

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για την συμπερίληψη του έργου: «Αποκατάσταση Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πολιτιστικού Κέντρου Δήμου Μαρκοπούλου» κατά την εκπόνηση / τροποποίηση του Επιχειρησιακού Προγράμματος του Δήμου Μαρκοπούλου.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **18^η** του μηνός **Νοεμβρίου** έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **7μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **18982/14-11-2019** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Μαντάλα Καλή, **4)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **5)** Βαμποράκη Μελομένη, **6)** Φράγκος Σπυρίδων, **7)** Μαντάλα Μαρία, **8)** Νέρας Ευάγγελος, **9)** Πίντζου Ελισάβετ, **10)** Χρυσάφης Σταύρος, **11)** Γιαννάκης Γεώργιος, **12)** Αδάμος Γεώργιος **13)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **14)** Κοφινάς Κων/νος, **15)** Πολίτης Ιωάννης, **16)** Σταμπέλος Θεοφάνης **17)** Δρίτσας Χρήστος, **18)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Δημητρίου Ευάγγελος, **2)** Δράκου Δήμητρα, **3)** Δρίτσας Δημήτριος, **4)** Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα, **5)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **6)** Λαδά Γιαννούλα **7)** Μπρίτσας Χρήστος, **8)** Νάσσου Φωτεινή, **9)** Πανουργιάς Νικόλαος.

ΑΔΑ: 6ΛΡΟΩΛΛΝ-ΡΜΘ
Προ της εκφωνήσεως του **1ου θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ.Μπρίτσας Χρήστος, Δημητρίου Ευάγγελος, Δρίτσας Δημήτριος & Μαντάλα Μαρία - Μαργαρίτα.

Προ της εκφωνήσεως τους **13ου θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Δρίτσας Χρήστος.

Στη συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **10^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, το λόγο έλαβε η Δ/ντρια Τεχνικών Υπηρεσιών κα Σκοπελίτη Αικατερίνη, η οποία εξέθεσε προς το Δημοτικό Συμβούλιο, τα εξής:

«... Ο Δήμος Μαρκοπούλου κατόπιν της υπ.αριθμ. 379/2018 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου κατέθεσε αίτημα για χρηματοδότηση στο Πρόγραμμα «Φιλόδημος Ι», στον άξονα προτεραιότητας «Ανέγερση ή/και Αποκατάσταση Δημοτικών Κτιρίων» και τίτλο «Ανέγερση και Αποκατάσταση Δημοτικών Κτιρίων» του Υπουργείου Εσωτερικών και κατόπιν της υπ.αριθμ. πρωτ. 65574/19.11.2018 έγγραφο της (ΑΔΑ: ΨΚ27465ΧΘ7-Η7Θ) Πρόσκλησης V του οικείου Υπουργείου.

Η πρόσκληση αφορούσε στη χρηματοδότηση των Δήμων της χώρας για την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας τους, καθώς και παραχωρημένης ακίνητης περιουσίας σε αυτούς και ειδικότερα στην Ομάδα Α2 δίνεται η δυνατότητα να χρηματοδοτηθούν έργα που αφορούν την επανάχρηση ανενεργών εμβληματικών δημοτικών κτιρίων, άνω των 100 τ.μ. που βρίσκονται εντός οικισμού. Η χρηματοδότηση της πρότασης εφόσον εγκριθεί και εκδοθεί απόφαση ένταξης δεσμεύουν τον δικαιούχο για τη συνομολόγηση του επενδυτικού δανείου, σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. 13022/19.4.2018 (Β'1377) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Οικονομίας και Ανάπτυξης και Οικονομικών, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στα πλαίσια αυτά υποβλήθηκε πρόταση από τον Δήμο Μαρκοπούλου με αρ.πρωτ. 1941/14-1-2019 στο Υπ.Εσωτερικών για την: «Αποκατάσταση Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πολιτιστικού Κέντρου Δήμου Μαρκοπούλου» και με συνολικό προϋπολογισμό 1.342.879,68 €.

Για την ΟΜΑΔΑ Α2 που εντάσσεται και η πρότασή μας, πέραν των άλλων δικαιολογητικών που έχουν ήδη κατατεθεί για την αξιολόγηση της πράξης είναι και η προσκόμιση αποσπάσματος του επιχειρησιακού προγράμματος του Δήμου από το οποίο θα προκύπτει η προτεινόμενη παρέμβαση.

Αναφέρεται δε ότι στην περίπτωση που δεν έχει εκπονηθεί επιχειρησιακό πρόγραμμα ή που σε αυτό δεν περιλαμβάνεται η προτεινόμενη πράξη, υποβάλλεται απόφαση/δέσμευση του Δημοτικού Συμβουλίου ότι θα συμπεριληφθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα, όταν αυτό εκπονηθεί/τροποποιηθεί, συνοδευόμενη από εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας ως προς τη σκοπιμότητα της προτεινόμενης πράξης.

Έπειτα από έλεγχο που πραγματοποίησε η Τεχνική Γραμματεία του Προγράμματος από το Υπουργείο κατά την διάρκεια της αξιολόγησης, μας ζητήθηκε ως συμπληρωματικό έγγραφο τεκμηρίωσης να ληφθεί απόφαση δέσμευσης του Δημοτικού Συμβουλίου ότι θα συμπεριληφθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα, όταν αυτό εκπονηθεί/τροποποιηθεί, συνοδευόμενη από εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας ως προς τη σκοπιμότητα της προτεινόμενης πράξης.

Ως Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μαρκοπούλου έχουμε καταθέσει έκθεση σκοπιμότητας για τη χρηματοδότηση του έργου «Αποκατάσταση Πολιτιστικού Κέντρου Δήμου Μαρκοπούλου» και στην οποία αναφέρουμε :

Το κτήριο που στεγάζει το πολιτιστικό κέντρο Μαρκοπούλου κατασκευάστηκε το 1904 για να στεγάσει αρχικά το τετρατάξιο δημοτικό σχολείο της πόλης. Ο τρόπος οργάνωσης της κάτοψης, η μέθοδος κατασκευής και η αισθητική των όψεων του κτηρίου ακολούθησε τις υποδείξεις βάσει των οποίων κατασκευάστηκε σημαντικός αριθμός σχολείων στις αρχές του 20^{ου} αιώνα (μελέτες Καλλία).

Το κτήριο λειτουργούσε σαν σχολείο μέχρι τα μέσα της δεκαετίας του 1990 και στη συνέχεια και ως σήμερα λειτουργεί ως πολιτιστικό κέντρο το οποίο περιλαμβάνει τη βιβλιοθήκη και ένα χώρο εκθέσεων – εκδηλώσεων. Έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο μνημείο σύμφωνα με το ΦΕΚ 832/9-8-1994 του ΥΠΕΧΩΔΕ (αρ. απόφασης 88820/4422).

Το κτήριο έχει υποστεί σημαντικές καταπονήσεις και φθορές τόσο σε επίπεδο στατικής αντοχής (φέρουσες τοιχοποιίες), όσο και σε επίπεδο οικοδομικής (επιχρίσματα, ξύλινα κουφώματα, ξύλινη στέγη, δάπεδα). Από το γεγονός αυτό προκύπτει η επιτακτική ανάγκη να πραγματοποιηθούν το συντομότερο δυνατό οι εργασίες αποκατάστασής του, καθώς περαιτέρω χρονική απώλεια θα είχε ανυπολόγιστες συνέπειες για το κτίριο.

Ο Δήμος Μαρκοπούλου κατόπιν της με αριθμό 218/2010 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ανέθεσε την εκπόνηση των οριστικών μελετών αποκατάστασης του πολιτιστικού κέντρου (δαπάνης 36.900,00€), στους μελετητές Αναστάσιο Ρόζο Πολιτικό Μηχανικό, Άννα Παπαστεργίου Αρχιτέκτονα Μηχανικό και Στ. Καραγιάννη Ηλεκτρολόγο Μηχανικό, οι οποίες εκπονήθηκαν και κατατέθηκαν στο Δήμο με το υπ' αριθμ. πρωτ. 14710/27-9-2012 διαβιβαστικό και εγκρίθηκαν με την 464/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η δαπάνη της αποκατάστασης του κτιρίου έχει προϋπολογιστεί στο ποσό του 1.342.879,68€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Από τα ανωτέρω συνάγεται πως ο Δήμος Μαρκοπούλου έχει το πληθυσμιακό μέγεθος εκείνο που αν μη τι άλλο δικαιολογεί την ύπαρξη στέγης πολιτισμού στοιχειωδών προδιαγραφών, που θα διαφυλάξει το διατηρητέο κτίριο εποχής Συγγρού – αρχές 20^{ου} αιώνα- και παράλληλα δημιουργεί προϋποθέσεις εν γένει πολιτιστικών δρώμενων των κατοίκων της περιοχής με ποιοτικούς όρους.

Επειδή από την ενημέρωση που λάβαμε από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου δεν υπάρχει εγκεκριμένο Επιχειρησιακό Σχέδιο, παρακαλούμε όπως ληφθεί απόφαση του Δημοτικού

Συμβουλίου για την ένταξη του έργου: «Αποκατάσταση Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πολιτιστικού Κέντρου Δήμου Μαρκοπούλου» και με συνολικό προϋπολογισμό 1.342.879,68€ στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα του Δήμου μας, όταν αυτό εκπονηθεί/τροποποιηθεί...».

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Συλλελόγλου Ανδρέας δηλώνει παρών.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις κείμενες διατάξεις του Ν. 3463/06, του Ν.3852/2010, την υπ' αριθμ. 379/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ' αρ.πρ. 618/11-1-2019 υποβολή αίτησης του Δήμου για χρηματοδότηση της πράξης, την υπ' αρ. πρ. 65574/19.11.2018 (ΑΔΑ: ΨΚ27465ΧΘ7-Η7Θ) Πρόσκληση V του Υπ. Εσωτερικών, την υπ' αρ.πρωτ.1941/14-1-2019 υποβολή πρότασης Δήμου Μαρκοπούλου για το έργο «Αποκατάσταση Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πολιτιστικού Κέντρου Δήμου Μαρκοπούλου»

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την συμπερίληψη του έργου: «Αποκατάσταση Δημοτικής Βιβλιοθήκης Πολιτιστικού Κέντρου Δήμου Μαρκοπούλου» κατά την εκπόνηση / τροποποίηση του Επιχειρησιακού Προγράμματος του Δήμου Μαρκοπούλου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.Συλλελόγλου Ανδρέας δηλώνει παρών.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **253/2019**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΣΥΛΛΕΛΟΓΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑΣ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ