



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 23-12-2019**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 21704**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **26<sup>ης</sup>/20-12-2019** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 292/2019**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για εγκατάσταση πινακίδων οδικής σήμανσης με σκοπό τη χορήγηση έγκρισης άδειας εισόδου – εξόδου, για την ανέγερση κτιρίου γραφείων αποθηκών και παρασκευαστηρίου της εταιρείας «ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΤΕΙΣΤ Α.Ε.», στο Δήμο Μαρκοπούλου.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **20<sup>η</sup>** του μηνός **Δεκεμβρίου** έτους **2019**, ημέρα της εβδομάδος **Παρασκευή** και ώρα **8μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **21067/16-12-2019** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κ.Κοφινάς Κων/νος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(21)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Μπισιώτης Χρήστος, **3)** Μαντάλα Καλή, **4)** Δημητρίου Ευάγγελος **5)** Δρίτσας Δημήτριος, **6)** Αϊδινιώτης Ιωάννης, **7)** Βαμποράκη Μελοπομένη, **8)** Φράγκος Σπυρίδων, **9)** Μαντάλα Μαρία, **10)** Νέρας Ευάγγελος, **11)** Πίντζου

Ελισάβετ, **12)** Μαντάλα Μαρία – Μαργαρίτα, **13)** Χρυσάφης Σταύρος, **14)** Γιαννάκης Γεώργιος, **15)** Αδάμος Γεώργιος **16)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **17)** Κοφινάς Κων/νος, **18)** Πολίτης Ιωάννης, **19)** Λαδά Γιαννούλα, **20)** Σταμπέλος Θεοφάνης **21)** Δρίτσας Χρήστος.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Δράκου Δήμητρα, **2)** Κουβέλης Αλέξανδρος, **3)** Μπρίτσας Χρήστος, **4)** Νάσσου Φωτεινή, **5)** Πανουργιάς Νικόλαος, **6)** Συλλελόγλου Ανδρέας.

Στη συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Αλλαγιάννης Κων/νος.

Η κα Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενη το **14<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Ο κ.ΠΑΝΑΓΟΥΛΕΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, μηχανικός, με την υπ'αρ.πρωτ.13903/3-9-2019 αίτησή του, ζητά την έγκριση εγκατάστασης πινακίδων οδικής σήμανσης, με σκοπό τη χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου για την ανέγερση κτιρίου γραφείων αποθηκών και παρασκευαστηρίου της εταιρείας «ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΤΕΙΣΤ Α.Ε.», στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μαρκοπούλου με το υπ'αρ.πρωτ.οικ.18965/13-11-2019 έγγραφο, εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής: «...ο Μηχανικός κ. Γεώργιος Παναγουλέας, αιτείται για λογαριασμό της «ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΤΕΙΣΤ Α.Ε» την έγκριση εισόδου-εξόδου σε γήπεδο που βρίσκεται επί αγροτικής οδού στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Μαρκοπούλου και βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ορίων οικισμού, στην θέση Στρογγύλο - Ντοροβατέζα εντός ΓΠΣ (ΦΕΚ210Δ/00), εντός ΒΙΠΑ προς εξυγίανση για εγκαταστάσεις χονδρεμπορίου και δευτερογενούς και τριτογενούς τομέα.

Η εγκατάσταση αφορά νέο τριώροφο κτίριο γραφείων, αποθηκών και παρασκευαστηρίου. Η οδός επί της οποίας έχει πρόσωπο η εγκατάσταση αποτελεί αγροτική οδό και συνεπώς δεν κατατάσσεται στο εθνικό ούτε στο επαρχιακό δίκτυο. Η αγροτική οδός διαθέτει πλάτος καταστρώματος κυκλοφορίας περίπου 6,00μ. Ο αριθμός των απαιτούμενων θέσεων στάθμευσης είναι 106 θέσεις ΙΧ και τρεις θέσεις μεγάλων οχημάτων. Για την έγκριση της εισόδου - εξόδου ισχύουν οι προϋποθέσεις και απαιτήσεις σύμφωνα με το Β.Δ. 465/70 "Περί κυκλοφοριακών συνδέσεων" όπως αυτό τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 118/06. Στο άρθρο 21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/06 το οποίο αντικαθιστά το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/70 αναφέρει στην υποπαράγραφο 10 ότι « για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε δημοτικό - κοινοτικό δίκτυο επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου - εξόδου οχημάτων» .

Επομένως την σύνδεση εγκατάστασης με αγροτική οδό απαιτείται η έγκριση εισόδου - εξόδου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και όχι η κυκλοφοριακή σύνδεση της με τύπου Α,Β,Γ ή Δ με την χρήση τραπεζοειδής νησίδας.

Οπότε επιβάλλεται **έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου - εξόδου** και όχι έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Με βάση το άρθρο 21 του Π.Δ. 118/2006 και την παρ. 10 του άρθρου 39 του ΒΔ 465/70 χορηγείται έγκριση εισόδου- εξόδου οχημάτων όταν εξασφαλίζεται απόσταση 50μ. μεταξύ της θέσης εισόδου - εξόδου και της πλησιέστερης συμβολής (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) ή διασταύρωσης οδών. Στην προκειμένη περίπτωση έχουμε απόσταση από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού **78.00μ > 50.00μ.**

Ακόμη απαιτείται έλεγχος ορατότητας με βάση το άρθρο 4 και 39 του Π.Δ. 1185/2006. Θα πρέπει να εξασφαλίζονται πριν από την θέση εισόδου - εξόδου της εγκατάστασης τα απαιτούμενα μήκη ορατότητας των 70μ (για κατηγορία οδού πρωτεύον επαρχιακό). Το ύψος του οφθαλμού του οδηγού λαμβάνεται στο 1,06μ. η δε πορεία των οπτικών ακτίνων από τον οφθαλμό εξασφαλίζεται ανεμπόδιστα μέσα στον οδικό και τον παρόδιο χώρο. Στην προκειμένη περίπτωση έχουμε απόσταση από την συμβολή ή διασταύρωση της οδού **78.00μ και 440μ (εκατέρωθεν) > 70.00μ.**

Το άνοιγμα της εισόδου θα είναι 16.20.00 μ. και της εξόδου 18.00μ.επί του ορίου του γηπέδου.

Επί της οδού θα τοποθετηθεί συνδυασμός πινακίδας P-2 και P-7 (στην πλάτη της P-2) ώστε να αποφεύγεται η είσοδος οχημάτων από την έξοδο.

Επίσης επί της εισόδου θα τοποθετηθεί η πινακίδα P-28 ώστε να αποφεύγεται η δεξιά στροφή των οχημάτων που κινούνται με κατεύθυνση από Βορρά στον Νότο.

Επιπλέον θα τοποθετηθεί οριζόντια σήμανση επί της εισόδου και εξόδου με βέλη για την ασφαλή προσέλευση και αποχώρηση των οχημάτων.

Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης ή διαπλάτυνσης της δημοτικής οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με μέριμνα και δαπάνη τους να λάβουν όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή διαμόρφωσης εισόδου-εξόδου στην νέα μορφή της οδού, με τα νέα δεδομένα και με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας και μετά από νέα έγκριση εισόδου - εξόδου.

Σε περίπτωση απαλλοτρίωσης από φορέα της οδού οι ιδιοκτήτες υποχρεούνται αναντίρρητα με ευθύνη και δαπάνη του να μεταφέρει και να προσαρμόσει την είσοδο έξοδο στα νέα δεδομένα, σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας μας και μετά από νέα έγκριση.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω η Τεχνική Υπηρεσία **εγκρίνει** την μελέτη εισόδου εξόδου της εταιρίας σύμφωνα με το από το από Ιούλιο 2019 σχέδιο κλίμακας 1: 500 με θέμα «ΕΙΣΟΔΟΣ - ΕΞΟΔΟΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ» του μηχανικού Γεωργίου Παναγούλα.

Σύμφωνα με το άρθρο 75 σε συνδυασμό με το άρθρο 82 του Ν.3463/2006, παρακαλούμε να εγκρίνεται την τοποθέτηση των πινακίδων οδικής σήμανσης προκειμένου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του ΠΔ 118/2006 όπως αντικατέστησε την παράγραφο 5 του άρθρου 30 του β.δ. 465/1970, η Τ.Υ, προβεί σε αυτοψία-έλεγχο και στη συνέχεια εκδοθεί σχετική απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την έγκριση της κυκλοφοριακής σύνδεσης/εισόδου εξόδου.

Σημειώνουμε ότι τα έξοδα προμήθειας και τοποθέτησης – εγκατάστασης θα βαρύνουν αποκλειστικά τον αιτών και θα γίνουν υπό τις οδηγίες και την επίβλεψη της Τεχνικής Υπηρεσίας...».

Η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής** με την υπ'αριθμόν **26/2019** απόφαση, **Πρακτικό υπ'αρ.14 (27-11-2019)**, γνωμοδότησε θετικά για την έγκριση εγκατάστασης πινακίδων οδικής σήμανσης, με σκοπό τη χορήγηση άδειας εισόδου – εξόδου για την ανέγερση κτιρίου γραφείων αποθηκών και παρασκευαστηρίου της εταιρείας «ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΤΕΙΣΤ Α.Ε.», στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Στη συνέχεια η κα Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, την υπ'αρ.πρωτ.13903/03-09-19 αίτηση του μηχανικού κ.Παναγουλέα Γεώργιου, το υπ' αρ.πρωτ. 18965/13-11-2019 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, την υπ'αρ.26/2019 απόφαση της ΕΠΖ (Πρακτικό υπ'αρ.14/27-11-2019)

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την εγκατάσταση πινακίδων οδικής σήμανσης με σκοπό τη χορήγηση έγκρισης άδειας εισόδου – εξόδου, για την ανέγερση κτιρίου γραφείων αποθηκών και παρασκευαστηρίου της εταιρείας «ΚΟΥΑΛΙΤΥ ΤΕΙΣΤ Α.Ε.», στο Δήμο Μαρκοπούλου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **292/2019**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΚΑΛΗ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΜΠΙΣΙΩΤΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΑΪΔΙΝΙΩΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΒΑΜΠΟΡΑΚΗ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ  
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ  
ΝΕΡΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
ΠΙΝΤΖΟΥ ΕΛΙΣΑΒΕΤ  
ΜΑΝΤΑΛΑ ΜΑΡΙΑ – ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ  
ΧΡΥΣΑΦΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΚΟΦΙΝΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΛΑΔΑ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ