



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 24-01-2018**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 1319**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **1<sup>ης</sup>/22-01-2018** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 21/2018**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για έγκριση παράτασης υφιστάμενης μίσθωσης, από 01-01-2018 έως 31-12-2018 και έγκριση διάθεσης πίστωσης για μίσθωμα Γραφείου Ύδρευσης, Δήμου Μαρκοπούλου στο Πόρτο Ράφτη.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **22<sup>α</sup>** του μηνός **Ιανουαρίου** έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **7μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **1058/18.01.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας της Γραμματέως του Δημοτικού Συμβουλίου κας Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένης, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου ο Πρόεδρος αυτού κ. Δρίτσας Χρήστος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(20)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Γιαννάκη Ζωή, **7)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **8)** Μεθενίτης Βασίλειος, **9)** Δρίτσα Μπίλιω, **10)** Ορφανός Νικόλαος, **11)** Μαντάλας Χρήστος, **12)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **13)** Ορφανός Γεώργιος, **14)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **15)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **16)** Φράγκος Σπυρίδων, **17)** Αδάμος Γεώργιος, **18)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **19)** Μπέη Θάλεια, **20)** Ευαγγελίου Ιωάννης.

**ΑΠΟΝΤΕΣ: 1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Γιαννάκης Γεώργιος, **3)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **4)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **5)** Μπέης Λεωνίδα, **6)** Γκλιάτης Δημήτριος, **7)** Δράκου Δήμητρα.

Προ της έναρξης συζήτησης των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης και κατά τη διάρκεια ενημερώσεων προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη.

Κατά τη συζήτηση του 8<sup>ου</sup> θέματος της Ημερήσιας Διάταξης προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος Δράκου Δήμητρα.

Στη συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **21<sup>ο</sup> θέμα** της ημερήσιας διάταξης εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Ο Δήμος μας με την υπ' αριθμόν **363/2005** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου προέβη στην έγκριση όρων διακήρυξης για μίσθωση οικήματος Γραφείου Γραφείο Ύδρευσης.

Με την υπ' αριθμόν **37/2006** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και την υπ' αριθμόν 058/ΔΤΑ/3109/06-04-2006 έγκριση της Περιφέρειας Αττικής, Διεύθυνση Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Διεύθυνση Ανατολικής Αττικής, εγκρίθηκαν τα πρακτικά της δημοπρασίας για το οίκημα της Βασιλικής Χασιώτη – Παπουτσή που ευρίσκεται επί της συμβολής των οδών Αγίας Μαρίνας και Αγίου Νικολάου, αντί μηνιαίου μισθώματος 2.000€, με διάρκεια μισθώματος τρία (3) έτη αρχομένης από της ημέρας της παραδόσεως 12-04-2006.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3130/28-03-2003 (ΦΕΚ Α76), η διάρκεια των μισθώσεων ακινήτων που συνάπτει το Δημόσιο δεν μπορεί να υπερβαίνει τα 12έτη.

Επειδή έχει παρέλθει η απαιτούμενη από το Νόμο 12ετία ο κ. Πρόεδρος ζήτησε την ακύρωση του θέματος, προκειμένου ο Δήμος να προχωρήσει σε νέα δημοπρασία και κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν τις κείμενες διατάξεις του Ν. 3852/2010, Ν.3463/2006, του αρ. 2 του Ν.4081/2012 και του αρ. 4 του Ν.3130/2003

### **ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Ακυρώνεται η λήψη απόφασης γιατί έχει παρέλθει η προβλεπόμενη από το Νόμο (άρθρου 4 του Ν.3130/28-03-2003) 12ετία και ο Δήμος θα πρέπει να προχωρήσει σε νέα δημοπρασία.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **21/2018**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ	ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ – ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ <b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ</b>		<b>Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ</b> ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
	<b>ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ</b>	