



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 21-02-2018**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 2715**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **3<sup>ης</sup>/14-02-2018** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 64/2018**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για καταβολή αποζημίωσης επικειμένων στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ882 με κωδικό 691304 της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **14<sup>η</sup>** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **6μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **2302/09.02.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Η Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(16)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Μαντάλας Χρήστος, **11)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Ορφανός Γεώργιος, **13)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **14)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **15)** Αδάμος Γεώργιος, **16)** Στρατουδάκης Ιωάννης.

**ΑΠΟΝΤΕΣ: 1)** Γιαννάκη Ζωή, **2)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **3)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **4)** Γιαννάκης Γεώργιος, **5)** Φράγκος Σπυρίδων, **6)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **7)** Μπέης Λεωνίδα, **8)** Γκλιάτης Δημήτριος, **9)** Μπέη Θάλεια, **10)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **11)** Δράκου Δήμητρα.

Κατά τη διάρκεια των ανακοινώσεων από τον κ. Δήμαρχο προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Γιαννάκη Ζωή.

Στη συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Και εισηγούμενος το **20<sup>ο</sup> θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Βασίλη Μεθενίτη, ο οποίος εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Οι **ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ** και **ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΜΑΡΙΑ** με την υπ' αρ. πρωτ. **21518/06-12-2017** αίτησή τους ζητούν την καταβολή αποζημίωσης επικειμένων για την ιδιοκτησία στο Ο.Τ. Γ882 με κωδικό 691304 της 4<sup>ης</sup> - 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Στη συνέχεια η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας με το υπ' αρ. πρωτ. **489/09-01-2018** έγγραφό της, διαβίβασε προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής την ανωτέρω αίτηση και μας γνώρισε ότι σε ό,τι αφορά στην ιδιοκτησία με κ.α. 691304 στο Ο.Τ. Γ882 στην 4<sup>η</sup> - 5<sup>η</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, ισχύουν τα κάτωθι σύμφωνα με τη σχετική Διορθωτική Πράξη (αρ. πρωτ. 106489/11/24-11-2011, αρ. πρωτ. Δήμου: 17969/24-11-2011) της Πράξης Εφαρμογής:

Ιδιοκτήτες:

**Αικατερίνη Παπαβασιλείου**, 50% (18,75% πλήρης κυριότητα, 31,25% ψιλή κυριότητα),

**Μαρία Παπαβασιλείου**, 50% (18,75% πλήρης κυριότητα, 31,25% ψιλή κυριότητα),

**Καλλιόπη Μάμαη**, χα Κων/νου Παπαβασιλείου, 62,5% επικαρπία

- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας: 1.876,21τ.μ.
- Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας: 1.506,41τ.μ.

Τα επικείμενα προς αποζημίωση, σύμφωνα με την υποβληθείσα Τεχνική Έκθεση, η οποία ελέγχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία, είναι τα ακόλουθα:

ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ	ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ
Συρματόπλεγμα παλαιό	85,17μ.	3€/τ.μ.	255,51€
Μανδρότοιχος από τσιμεντόλιθους	23,0μ.χ2,0μ.=46,0τ.μ.	10€/τ.μ.	460,00€
Μανδρότοιχος (τοιχίο) από μπετόν	85,17μ.χ0,25μ. χ0,17μ.=3,62κ.μ.	200€/κ.μ.	724,00€
Μεταλλικές πόρτες	(2,0μ.χ2,0μ.)+ (2,8μ.χ2,1μ.)=9,88τ.μ.	30€/τ.μ.	296,40€
Φυσικιά μεγάλη	3τεμ.	120,0€/τεμ.	360,00€
Ελιά μεγάλη	4τεμ.	150,0€/τεμ.	600,00€
Συκιά μεγάλη	1τεμ.	60,0€/τεμ.	60,00€
Νεραντζιά μεσαία	2τεμ.	40,0€/τεμ.	80,00€
Κληματαριά μεσαία	9τεμ.	15,0€/τεμ.	135,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>2.970,91€</b>

Η αρμόδια Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με το υπ' αρ. **2<sup>ο</sup>/16-01-2018** Πρακτικό – Αρ. Αποφ. **3/2018** έχοντας υπόψη την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας ενέκρινε την αποζημίωση των επικειμένων και γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/2006 και του Ν.3852/2010, την υπ' αρ. πρωτ. 21518/06-12-2017 αίτηση, το υπ' αρ. πρωτ. 489/09-01-2018 έγγραφό της Τεχνικής Υπηρεσίας, την από 16-01-2018 γνωμοδότηση της ΕΠΖ, την αρ. πρωτ. 106489/11/24-11-2011 Διορθωτική Πράξη

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την καταβολή οφειλόμενης αποζημίωσης Δήμου στις **ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**, 50% (18,75% πλήρης κυριότητα, 31,25%

ψιλή κυριότητα), **ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**, 50% (18,75% πλήρης κυριότητα, 31,25% ψιλή κυριότητα), **ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΜΑΜΑΗ**, χα Κων/νου Παπαβασιλείου, 62,5% επικαρπία για τα επικείμενα που αφορούν στην ιδιοκτησία στο Ο.Τ. Γ882 με κωδικό 691304 της 4<sup>ης</sup> – 5<sup>ης</sup> Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής και σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 106489/11/24-11-2011 Διορθωτική Πράξη, ως εξής:

Ιδιοκτήτες:

**Αικατερίνη Παπαβασιλείου**, 50% (18,75% πλήρης κυριότητα, 31,25% ψιλή κυριότητα),

**Μαρία Παπαβασιλείου**, 50% (18,75% πλήρης κυριότητα, 31,25% ψιλή κυριότητα),

**Καλλιόπη Μάμαη**, χα Κων/νου Παπαβασιλείου, 62,5% επικαρπία

- Εμβαδόν αρχικής ιδιοκτησίας: 1.876,21τ.μ.
- Εμβαδόν τελικής ιδιοκτησίας: 1.506,41τ.μ.

Τα επικείμενα προς αποζημίωση, σύμφωνα με την υποβληθείσα Τεχνική Έκθεση, η οποία ελέγχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία, είναι τα ακόλουθα:

<b>ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ</b>	<b>ΠΟΣΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΤΙΜΗ</b>	<b>ΠΟΣΟ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ</b>
Συρματόπλεγμα παλαιό	85,17μ.	3€/τ.μ.	255,51€
Μανδρότοιχος από τσιμεντόλιθους	23,0μ.×2,0μ.=46,0τ.μ.	10€/τ.μ.	460,00€
Μανδρότοιχος (τοιχίο) από μπετόν	85,17μ.×0,25μ. ×0,17μ.=3,62κ.μ.	200€/κ.μ.	724,00€
Μεταλλικές πόρτες	(2,0μ.×2,0μ.)+ (2,8μ.×2,1μ.)=9,88τ.μ.	30€/τ.μ.	296,40€
Φυσικιά μεγάλη	3τεμ.	120,0€/τεμ.	360,00€
Ελιά μεγάλη	4τεμ.	150,0€/τεμ.	600,00€
Συκιά μεγάλη	1τεμ.	60,0€/τεμ.	60,00€
Νεραντζιά μεσαία	2τεμ.	40,0€/τεμ.	80,00€
Κληματαριά μεσαία	9τεμ.	15,0€/τεμ.	135,00€
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>			<b>2.970,91€</b>

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **2.970,91€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου με **Κ.Α. 70.7425.0001**

με τίτλο «**Αποζημίωση επικειμένων ιδιοκτησιών σε κυρωμένες πράξεις εφαρμογής Δήμου**», προκειμένου να γίνει δυνατή η καταβολή της αποζημίωσης στις ανωτέρω δικαιούχους.

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα των ανωτέρω δικαιούχων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **64/2018**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ	ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ – ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ ΑΔΑΜΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
	ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ <b>Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ</b>	
	<b>ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΗΣ</b>	<b>Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ</b> ΠΑΝΟΥΡΓΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ