



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 29-05-2018

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 7400

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **7^{ης}/09-05-2018** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 133/2018

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για διόρθωση του τίτλου από «Λήψη απόφασης για επανέγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 34, 37 και 38, στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας» σε «Λήψη απόφασης για απόφαση επί της ένστασης κατά της με αρ. 301/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία προτείνεται τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 34, 37 και 38» και λήψη της σχετικής απόφασης.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **9^η** του μηνός **Μαΐου** έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **7:00μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **6235/04.05.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς η Γραμματέας κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη απουσίαζε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(15)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Γιαννάκη Ζωή, **7)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **8)** Μεθενίτης Βασίλειος, **9)** Δρίτσα Μπίλιω, **10)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **11)** Ορφανός Γεώργιος, **12)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **13)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **14)** Φράγκος Σπυρίδων, **15)** Αδάμος Γεώργιος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Ορφανός Νικόλαος, **2)** Μαντάλας Χρήστος, **3)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **4)** Γιαννάκης Γεώργιος, **5)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **6)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **7)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **8)** Μπέης Λεωνίδα, **9)** Γκλιάτης Δημήτριος, **10)** Μπέη Θάλεια, **11)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **12)** Δράκου Δήμητρα.

Προ της εκφωνήσεως του **1^{ου} θέματος** προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Δράκου Δήμητρα.

Στη συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Και εισηγούμενος το **8^ο θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης, εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Ο Δήμος μας με την υπ' αριθμόν **301/2016** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ενέκρινε την τροποποίηση στα Ο.Τ. 34, 37 και 38 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Μαρκοπούλου. Με την τροποποίηση αυτή: α) εναρμονίζεται το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στα Ο.Τ. 34 και 37 με το όριο των εκτάσεων καταργηθείσας σιδηροδρομικής γραμμής, β) εγκρίνεται μη εγκεκριμένη υφιστάμενη οδός πλάτους 4,00μ, η οποία ευρίσκεται στο Ο.Τ. 37 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες που δεν έχουν πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό και γ) μετατοπίζονται οι Ρ.Γ. και Ο.Γ. επί της οδού Σταμέλου, έτσι ώστε να συνάδουν με την υπάρχουσα κατάσταση, σύμφωνα με το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Αναστάσιο Γ. Μουντανέα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό.

Τηρηθείσης της νομίμου διαδικασίας, ήτοι ανάρτηση της προτεινόμενης τροποποίησης στον Δήμο και δημοσίευση της ανάρτησης, υποβλήθηκε η υπ' αρ. πρωτ. **4554/31-03-2007** ένσταση, ανήκουσα στην **ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΕΓΑΔΟΥΚΑ** κατά της υπ' αριθμόν 301/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορά στην έγκριση της τροποποίησης.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας με το υπ' αρ. πρωτ. οικ. **3645/09-03-2018** έγγραφό της, με θέμα «Ένσταση κατά της με αρ. 301/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία προτείνεται τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 34, 37 και 38» διαβίβασε στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής την με αρ. πρωτ. 4554/31-03-2017 ένσταση της κας Αικ. Μεγαδούκα.

Στην υποβληθείσα ένσταση αναφέρεται ότι θίγονται τα συμφέροντα των κοινόχρηστων χώρων της πολυκατοικίας επί της Λεωφ. Αθηνών αρ.13, χωρίς όμως να διευκρινίζεται με ποιον τρόπο γίνεται αυτό.

Προκειμένου να λάβει η Τεχνική Υπηρεσία περαιτέρω διευκρινίσεις, ούτως ώστε να προωθήσει την ένσταση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, στάλθηκε η με αρ. πρωτ. 5559/25-04-2017 επιστολή, με την οποία ζητήθηκε από την ενιστάμενη να παρέχει τις απαιτούμενες διευκρινίσεις.

Παρά την αποσταθείσα επιστολή, αλλά και την -κατοπινή- τηλεφωνική επικοινωνία, η ενιστάμενη ουδέποτε επανήλθε για να παράσχει τις ζητούμενες διευκρινίσεις.

Δεδομένου ότι έχει μεσολάβησει μεγάλο χρονικό διάστημα, η Τεχνική Υπηρεσία διαβιβάζει την υποβληθείσα ένσταση στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και προτείνει την απόρριψη της ένστασης, καθώς είναι ασαφής.

Παρακαλεί για την εξέταση της ένστασης και τη διαβίβαση του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο με συνημμένη την απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Η αρμόδια Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με την υπ' αρ. **9/2018** απόφασή της (Πρακτικό 8^ο/28-03-2018) συμφωνεί με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και απορρίπτει την ένσταση. Το θέμα προωθείται στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Κατόπιν των ανωτέρω η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την Πρόεδρο αυτού, την εισήγηση της αρμόδιας Επιτροπής του Δήμου, έλαβε υπ' όψιν και τις διατάξεις του Ν. 3463/2006

ΟΜΟΦΩΝΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1) Εγκρίνει τη διόρθωση του τίτλου **από** «Λήψη απόφασης για επανέγκριση τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 34, 37 και 38, στο Δήμο Μαρκοπούλου Μεσογαίας» **σε** «Λήψη απόφασης για απόφαση επί της ένστασης κατά της με αρ. 301/2016 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία προτείνεται τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 34, 37 και 38».

2) Απορρίπτει την από **29-03-2017** και με αρ. πρωτ. **4554/31-03-2017** ένσταση **ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΕΓΑΔΟΥΚΑ** ως αβάσιμη.

3) Επανεγκρίνει την τροποποίηση το εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. στα Ο.Τ. 34, 37 και 38 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Μαρκοπούλου, ώστε: α) να εναρμονίζεται το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στα Ο.Τ. 34 και 37 με το όριο των εκτάσεων καταργηθείσας σιδηροδρομικής

γραμμής, β) να εγκρίνεται μη εγκεκριμένη υφιστάμενη οδός πλάτους 4,00μ, η οποία ευρίσκεται στο Ο.Τ. 37 και εξυπηρετεί ιδιοκτησίες που δεν έχουν πρόσωπο σε εγκεκριμένη οδό και γ) να μετατοπίζονται οι Ρ.Γ. και Ο.Γ. επί της οδού Σταμέλου, έτσι ώστε να συνάδουν με την υπάρχουσα κατάσταση. Σε καμία περίπτωση δεν μειώνεται ο κοινόχρηστος χώρος - αντιθέτως αυξάνεται. Τα ανωτέρω αποτυπώνονται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που συντάχθηκε από τον Αναστάσιο Γ. Μουντανέα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, που συνοδεύει την πρόταση τροποποίησης.

4) Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για τις περαιτέρω ενέργειες.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **133/2018**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΦΡΑΓΚΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ