



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 06-07-2018

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 9462

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **11^{ης}/18-06-2018** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 186/2018

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για καταβολή αποζημίωσης στην ιδιοκτήτρια του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ853-850 με κωδικό 671228 της 4ης - 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **18^η** του μηνός **Ιουνίου** έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδος **Δευτέρα** και ώρα **7 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **8302/14.06.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, καθώς η Γραμματέας κα Κανελλοπούλου – Φράγκου Ελένη απουσίαζε.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(15)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Γιαννάκη Ζωή, **7)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **8)** Μεθενίτης Βασίλειος, **9)** Δρίτσα Μπίλιω, **10)** Ορφανός Νικόλαος, **11)** Μαντάλας Χρήστος, **12)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **13)** Ορφανός Γεώργιος, **14)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **15)** Αδάμος Γεώργιος.

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **3)** Γιαννάκης Γεώργιος, **4)** Φράγκος Σπυρίδων, **5)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **6)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **7)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **8)** Μπέης Λεωνίδα, **9)** Γκλιάτης Δημήτριος, **10)** Μπέη Θάλεια, **11)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **12)** Δράκου Δήμητρα.

Προ της ημερησίας διάταξης τέθηκαν θέματα που αφορούν τις Σχολικές Μονάδες (π.χ. μετακινήσεις, στέγαση) από την Ένωση Συλλόγων Γονέων Δήμου Μαρκοπούλου και τα οποία θα συζητηθούν εκτενώς στο επόμενο Δημοτικό Συμβούλιο.

Προ της εκφωνήσεως του **1^{ου} θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μπέη Θάλεια, Μεθενίτης Κωνσταντίνος και Δράκου Δήμητρα.

Κατά τη συζήτηση του **3^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπέης Λεωνίδα.

Προ της εκφωνήσεως του **5^{ου} θέματος** προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Κανελλοπούλου –Φράγκου Ελένη.

Προ της εκφωνήσεως του **11^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Παπασιδέρης Αναστάσιος.

Προ της εκφωνήσεως του **19^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Στρατουδάκης Ιωάννης.

Προ της συζητήσεως του **22^{ου} θέματος** αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μεθενίτης Κωνσταντίνος, Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη και Μπέη Θάλεια.

Προ της συζητήσεως του **29^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπέης Λεωνίδα.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερησίας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **32° θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Η **ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ** του **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** με την υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου **3146/1-3-2018** αίτησή της, ζητά την καταβολή της οφειλόμενης αποζημίωσης Δήμου για την ιδιοκτησία στο **Ο.Τ. Γ853-850** με κωδικό **671228** της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης καθώς και σύμφωνα με την υπ'αρ. πρωτ. 33185/7-4-2017 (αρ. πρωτ. Δήμου 12318/26-7-2017) απόφαση κύρωσης της με αρ. 5787/2016/13-2-2017 Διορθωτικής Πράξης:

Σύμφωνα με την **279/2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου:

Όφειλε εισφορά σε χρήμα:

$$3,42\text{m}^2 \times 281,00\text{€}/\text{m}^2 = 961,02\text{€}$$

Ο Δήμος της όφειλε αποζημίωση:

$$13,50\text{m}^2 \times 281,00\text{€}/\text{m}^2 = 3.793,50\text{€}$$

Με την ανωτέρω απόφαση εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης **961,02€**, με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα. Συνεπώς το υπόλοιπο της οφειλόμενης αποζημίωσης από τον Δήμο θα ανερχόταν σε **3.793,50€ - 961,02€ = 2.832,48€**, σύμφωνα όμως με το υπ' αρ. 26916/19-12-2017 Παραστατικό της Ταμιακής Υπηρεσίας του Δήμου μας εξόφλησε την οφειλή του που αφορούσε εισφορά χρήμα **ποσού 961,02€**. Άρα, η οφειλόμενη αποζημίωση από το Δήμο ανέρχεται σε **2.832,48€**. Μετά τη διαδικασία συμψηφισμού η ιδιοκτήτρια προσκόμισε καινούριο Φύλλο Υπολογισμού Αξίας Ακινήτου, στο οποίο αναφέρει τη νέα τιμή μονάδος. Κατόπιν τούτου η αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος έχει ως εξής: **13,50m² x 242,25€/m² = 3.270,38€**, από το οποίο πρέπει να αφαιρεθεί η οφειλόμενη εισφορά σε χρήμα (συμψηφισμός). Πιο ειδικά: **3.270,38€ - 961,02€ = 2.309,36€**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν και την υπ' αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής των Π.Ε. 4-5 Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, που κυρώθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 16948/2010/28-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, καθώς και σύμφωνα με την υπ'αρ. πρωτ. 33185/7-4-2017 (αρ. πρωτ. Δήμου 12318/26-7-2017) απόφαση κύρωσης της με αρ. 5787/2016/13-2-2017 Διορθωτικής Πράξης, τις διατάξεις των Ν.3463/06 και Ν.3852/2010.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την καταβολή οφειλόμενης αποζημίωσης του Δήμου στην **ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ** του **ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ** για την ιδιοκτησία στο **Ο.Τ. Γ853-850** με κωδικό **671228** της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής των Π.Ε. 4-5 Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας που κυρώθηκε με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 16948/2010/28-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής, καθώς και σύμφωνα με την υπ'αρ. πρωτ. 33185/7-4-2017 (αρ. πρωτ. Δήμου 12318/26-7-2017) απόφαση κύρωσης της με αρ. 5787/2016/13-2-2017 Διορθωτικής Πράξης ως εξής:

Σύμφωνα με την **279/2017** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου:

Όφειλε εισφορά σε χρήμα:

$$3,42\text{m}^2 \times 281,00\text{€}/\text{m}^2 = 961,02\text{€}$$

Ο Δήμος της όφειλε αποζημίωση:

$$13,50\text{m}^2 \times 281,00\text{€}/\text{m}^2 = 3.793,50\text{€}$$

Με την ανωτέρω απόφαση εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης **961,02€**, με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα. Συνεπώς το υπόλοιπο της οφειλόμενης αποζημίωσης από τον Δήμο θα ανερχόταν σε **3.793,50€ - 961,02€ = 2.832,48€**, σύμφωνα όμως με το υπ' αρ. 26916/19-12-2017 Παραστατικό της Ταμιακής Υπηρεσίας του Δήμου μας εξόφλησε την οφειλή του που αφορούσε εισφορά χρήμα **ποσού 961,02€**. Άρα, η οφειλόμενη αποζημίωση από το Δήμο ανέρχεται σε **2.832,48€**. Μετά τη διαδικασία συμψηφισμού η ιδιοκτήτρια προσκόμισε καινούριο Φύλλο Υπολογισμού Αξίας Ακινήτου, στο οποίο αναφέρει τη νέα τιμή μονάδος. Κατόπιν τούτου η αποζημίωση που οφείλει ο Δήμος έχεις ως εξής: **13,50m² x 242,25€/m² = 3.270,38€**, από το οποίο πρέπει να αφαιρεθεί η οφειλόμενη εισφορά σε χρήμα (συμψηφισμός). Πιο ειδικά: **3.270,38€ - 961,02€ = 2.309,36€**.

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **2.309,36€** σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου με **Κ.Α. 10.7111.0001** και με τίτλο «**Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων**», προκειμένου να γίνει δυνατή η καταβολή της αποζημίωσης στον ανωτέρω δικαιούχο.

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα του ανωτέρω δικαιούχου.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **186/2018**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ