



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 27-11-2018**

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ  
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

**ΑΡ. ΠΡΩΤ: 16912**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **28<sup>ης</sup>/21-11-2018** συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

**Αριθμ. Αποφ. 356/2018**

**Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η**

**Λήψη απόφασης για υποκατάσταση μέλους σύμπραξης, λόγω θανάτου, για την εκπόνηση σταδίου μελέτης επικαιροποίησης της ΣΜΠΕ, στα πλαίσια της αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Μαρκοπούλου.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **21<sup>η</sup>** του μηνός **Νοεμβρίου** έτους **2018**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **7μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **16383/16.11.2018** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010, και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Η Γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου κα Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, εκφώνησε τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(18)**.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Καβασακάλης Γεώργιος, **5)** Γιαννάκη Ζωή, **6)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **7)** Μεθενίτης Βασίλειος, **8)** Δρίτσα Μπίλιω, **9)** Ορφανός Νικόλαος, **10)** Μαντάλας Χρήστος, **11)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **12)** Ορφανός Γεώργιος, **13)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **14)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος, **15)** Κανελλοπούλου

– Φράγκου Ελένη, **16)** Αδάμος Γεώργιος, **17)** Στρατουδάκης Ιωάννης, **18)** Μπέης Λεωνίδας.

**ΑΠΟΝΤΕΣ:** **1)** Δημητρίου Χρήστος **2)** Κολιαβασίλης Δημήτριος **3)** Γιαννάκης Γεώργιος **4)** Φράγκος Σπυρίδων **5)** Μεθενίτης Κων/νος **6)** Γκλιάτης Δημήτριος **7)** Μπέη Θάλεια **8)** Ευαγγελίου Ιωάννης **9)** Δράκου Δήμητρα.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του πρώτου κατεπείγοντος θέματος, προσήλθαν οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Γκλιάτης Δημήτριος, Μπέη Θάλεια.

Κατά τη διάρκεια της συζήτησης του δέκατου θέματος προσήλθε η Δημοτική Σύμβουλος κα Δράκου Δήμητρα.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε το δέκατο έβδομο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **17<sup>ο</sup> θέμα** της Ημερήσιας Διάταξης εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 207/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου ανατέθηκε στη σύμπραξη μελετητικών γραφείων, με μέλη Α) τη Χρυσάνθη Αραμπατζή – Καρρά, Αρχιτέκτονα και Β) τον Γεώργιο Προβελέγγιο, Αρχιτέκτονα, που εκπροσωπούνται δυνάμει του υπ' αρ.3147/07 ειδικού συμβολαιογραφικού πληρεξουσίου της συμβολαιογράφου Αθηνών κας Χατζηγιαννάκη Άρτεμης από τον Γεώργιο Προβελέγγιο, η εκπόνηση της μελέτης Αναθεώρησης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Μαρκοπούλου και κατόπιν αυτής υπογράφηκε η υπ'αρ. πρωτ. 14717/26.09.2007 Σύμβαση. Η Σύμβαση υπογράφηκε από τον Δήμαρχο Μαρκοπούλου, ως Εργοδότη και από τους Χρυσάνθη Αραμπατζή – Καρρά και Γιώργο Προβελλέγγιο, Αρχιτέκτονες, ως Μελετητές με κοινό εκπρόσωπο το Γιώργο Προβελέγγιο.

Με την υπ' αρ. πρωτ. 4/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου εγκρίθηκε η Α' Φάση της Μελέτης Αναθεώρησης του ΓΠΣ. Ύστερα από τις νόμιμες διαδικασίες δημόσιας διαβούλευσης, με την υπ' αρ. 127/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μαρκοπούλου εγκρίθηκε η Β' Φάση της Μελέτης Αναθεώρησης του ΓΠΣ.

Με την υπ' αρ. 226/2010 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου εγκρίθηκε η υποβολή προτάσεων προς την επιτροπή αναθεώρησης του Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας για αλλαγές στο ΓΠΣ, οι οποίες απαιτούσαν νομοθετική ρύθμιση. Η πλειονότητα των προτάσεων αυτών δεν ελήφθη υπόψη. Κατά συνέπεια, η μεταγενέστερη γνωμοδότηση της Ε.Ε. του ΟΡΣΑ βασίσθηκε κυρίως στην προγενέστερη απόφαση του ΔΣ Μαρκοπούλου, (127/2010). Κάποιες από τις προτάσεις περιελήφθησαν εντούτοις στη σχετική με την αναθεώρηση του

ΓΠΣ Μαρκοπούλου απόφαση για γνωμοδότηση της Εκτελεστικής Επιτροπής του Οργανισμού της Αθήνας της 28ης Μαρτίου 2013. Επί της αποφάσεως αυτής γνωμοδότησε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου, διατυπώνοντας σειρά παρατηρήσεων με την υπ'αρ. 328/2013 απόφασή του.

Επειδή βάσει νεωτέρων διατάξεων απαιτείτο για την έγκριση της αναθεωρήσεως του ΓΠΣ να εκπονηθεί Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας αφ' ενός και Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αφ' ετέρου, υπογράφηκε Συμπληρωματικό Συμφωνητικό με αρ. πρωτ. 9405/17.6.2010. Το 1<sup>ο</sup> Συμπληρωματικό Συμφωνητικό υπογράφηκε από το Δήμαρχο Μαρκοπούλου, ως Εργοδότη και από τους Α) Χρυσάνθη Αραμπατζή - Καρρά και Β) Γιώργο Προβελέγγιο, Αρχιτέκτονες, ως Μελετητές της Κύριας Σύμβασης, καθώς και από τους Γ) Ανέστη Αβραμίδη, Πολ. Μηχανικό, Εδαφομηχανικό, Γεωλόγο, (πτυχίο Γ' τάξης στην κατηγορία 21), για την εκπόνηση της Μελέτης Γεωλογικής Καταλληλότητας και Δ) Αλέξιο Παρασκευόπουλο, Πολ. Μηχανικό, Περιβαλλοντολόγο, (πτυχίο Γ' τάξης στην κατηγορία 27), για την εκπόνηση της ΣΜΠΕ. Το Συμφωνητικό υπογράφηκε βάσει των αποφάσεων,

- ΣΔΕ 73/14/05.2010 του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Διευθύνσεως Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ανατολικής Αττικής και

- 137/2010 του Δημοτικού Συμβουλίου Μαρκοπούλου περί έγκρισης του 1ου Συγκριτικού Πίνακα

Κοινός εκπρόσωπος της Σύμπραξης των Μελετητικών γραφείων παρέμεινε ο Γιώργος Προβελέγγιος.

Η διαδικασία αναθεωρήσεως του Γενικού πολεοδομικού Σχεδίου Μαρκοπούλου ανεστάλη μετά την απόφαση του 2013, διότι η ΕΥΠΕ της Γενικής Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του ΥΠΕΚΑ διαπίστωσε ασυμφωνίες ανάμεσα στην απόφαση της Ε.Ε. του ΟΡΣΑ και στη ΣΜΠΕ.

Μετά την παρέλευση αρκετού χρόνου και ύστερα από τις διοικητικές μεταβολές στη δομή του ΟΡΣΑ, ο οποίος μετασηματίσθηκε σε Διεύθυνση του ΥΠΕΚΑ, το Συμβούλιο Μητροπολιτικού Σχεδιασμού στην 3η Συνεδρίαση, (19.07.2018), βάσει και των απόψεων του Δήμου, πήρε απόφαση για την Αναθεώρηση του ΓΠΣ. Η απόφαση θα κοινοποιηθεί κατά νόμο στους ενεχόμενους φορείς, (μεταξύ των οποίων και ο Δήμος), προκειμένου να γνωμοδοτήσουν σχετικά. Η Μελέτη Γεωλογικής καταλληλότητας έχει ολοκληρωθεί και εγκριθεί με την υπ' αριθμ. πρωτ. 15044/948/13.03.2018 (ΑΔΑ: 6ΥΤΩΟΡ1Κ-Ε7Ξ) απόφαση εγκρίσεως της Γενικής Διευθύντριας Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής. Έπειτα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 5554/19.04.2018 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μαρκοπούλου περί

συμμόρφωσης –επικαιροποίησης της μελέτης σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ. 15044/948/13-3-2018 (ΑΔΑ: 6ΥΤΩΟΡ1Κ-Ε7Ξ) απόφαση έγκρισης υπεβλήθησαν με το υπ' αριθμ. πρωτ. 8774/22.06.2018 τα επικαιροποιημένα στοιχεία της μελέτης και με το υπ' αριθμ. πρωτ. 9075/28.06.2018 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας εγκρίθηκε η Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας, κατόπιν ελέγχου και θεώρησης της . Με την με αρ. 198/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου (Α.Π. 9499/06-07-2018, ΑΔΑ: 7Δ40ΩΛΝ-ΕΗΦ) έγινε προσωρινή παραλαβή της μελέτης, ως ενδιάμεσο στάδιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 37, παρ. 3, Ν. 3316/2005.

Σήμερα, εκκρεμεί η ενημέρωση της ΣΜΠΕ, βάσει της τελικής απόφασης του Συμβουλίου Μητροπολιτικού Σχεδιασμού.

Με το με αρ.πρωτ. 15257/29-10-2018 έγγραφό τους (σχετ. 3), οι ανάδοχοι μελετητές δια του κοινού εκπροσώπου τους κ. Γιώργο Προβελέγγιο αιτούνται από την Υπηρεσία μας την συνέχιση της εκπόνησεως της Περιβαλλοντικής Μελέτης, με την αντικατάσταση του γραφείου μελετών ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΙΟΥ από το γραφείο ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ, λόγω του από 17/12/2014 θανάτου του μελετητή Αλεξίου Παρασκευόπουλου. Συνημμένα υποβλήθηκαν : Μελετητικό πτυχίο Γεωργίου Παρασκευόπουλου, ληξιαρχική πράξη θανάτου του Αλεξίου Παρασκευόπουλου, πιστοποιητικό πλησιέστερων συγγενών του Αλεξίου Παρασκευόπουλου, υπεύθυνη δήλωση κληρονόμων, πιστοποιητικό περί μη αποποίησης κληρονομιάς, πιστοποιητικό περί μη δημοσίευσης άλλης διαθήκης, πιστοποιητικό περί μη αμφισβήτησης του κληρονομικού δικαιώματος, υπεύθυνη δήλωση της κας Ευγενίας-Δέσποινας Ματά (κόρης του εκλειπόντος), απόκομμα διαθήκης, υπεύθυνη δήλωση Γεωργίου Παρασκευόπουλου ότι αποδέχεται την εκπόνηση του σταδίου μελέτης.

Το γραφείο μελετών ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΑΛΕΞΙΟΥ κατά την υπογραφή της σύμβασης διέθετε πτυχίο στην κατηγορία 27 – Περιβαλλοντικές Μελέτες – τάξη πτυχίου Γ', το γραφείο ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ, διαθέτει μελετητικό πτυχίο Β' τάξης στην κατηγορία 27 (Περιβαλλοντικές Μελέτες) και πληρεί τις απαιτήσεις για την ολοκλήρωση εκπόνησης ΣΜΠΕ της Αναθεωρήσεως του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου, που βρίσκεται σε στάδιο επικαιροποίησης και ως φυσικός διάδοχος της εταιρείας του πατρός του και των Μελετών που είχε συμβάσεις σε εξέλιξη.

Σύμφωνα με το άρθρο 26 παρ. 1, περίπτωση γ του ν. 3316/2005 στο οποίο ορίζεται ότι «γ) αν πτωχεύσει ή διαγραφεί από το Μητρώο εταιρεία μέλος αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας ή αν πτωχεύσει, διαγραφεί, αποβιώσει ή καταστεί ανίκανος για εκπόνηση της μελέτης λόγω σοβαρής ασθένειας ή άλλης

αντικειμενικής αιτίας μελετητής φυσικό πρόσωπο, μέλος αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας, τα υπόλοιπα μέλη της συνεχίζουν την εκπόνηση του σταδίου της μελέτης που ήδη άρχισε να εκπονείται. Εφόσον ο εν λόγω μελετητής θεωρείται απαραίτητος για την περάτωση του υπό εκπόνηση σταδίου της μελέτης, αντικαθίσταται με άλλο, αντίστοιχων προσόντων, κατόπιν εντολής και έγκρισης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η Προϊσταμένη Αρχή μπορεί, μετά από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου, να εγκρίνει την εκπόνηση και των επόμενων σταδίων της ανατεθείσας μελέτης από τον ανάδοχο, αν κρίνει ότι διαθέτει τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.»

Παράλληλα και ο Ν.4412/2016, άρθρ. 195 παρ.γ (πρόκειται για το νομοθετικό πλαίσιο περί μελετών που ισχύει σήμερα) προβλέπει ότι : «γ) Αν πτωχεύσει ή διαγραφεί από το Μητρώο εταιρεία μέλος αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας ή αν πτωχεύσει, διαγραφεί, αποβιώσει ή καταστεί ανίκανος για εκπόνηση της μελέτης λόγω σοβαρής ασθένειας ή άλλης αντικειμενικής αιτίας μελετητής φυσικό πρόσωπο, μέλος αναδόχου σύμπραξης ή κοινοπραξίας, τα υπόλοιπα μέλη της συνεχίζουν την εκπόνηση του σταδίου της μελέτης που ήδη άρχισε να εκπονείται. Εφόσον ο εν λόγω μελετητής θεωρείται απαραίτητος για την περάτωση του υπό εκπόνηση σταδίου της μελέτης αντικαθίσταται με άλλο, αντίστοιχων προσόντων. Η Προϊσταμένη Αρχή, μετά από εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και ύστερα από γνώμη του αρμόδιου τεχνικού συμβουλίου, εγκρίνει την εκπόνηση του υπόψη σταδίου και των επόμενων σταδίων της ανατεθείσας μελέτης από τον ανάδοχο, αν κρίνει ότι διαθέτει τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.»

Σύμφωνα με τα παραπάνω στοιχεία, συνάγεται ότι είναι απαραίτητη η υποκατάσταση του μελετητή περιβαλλοντικών μελετών της μελέτης «ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ», αφού απαιτείται η ενημέρωση και ολοκλήρωση της ΣΜΠΕ, βάσει του με αρ. πρωτ. οικ.11381/16-10-2018 (Α.Π.εισ. 14928/23-10-2018) εγγράφου του Συμβουλίου Μητροπολιτικού Σχεδιασμού της ΣΜΠΕ.

Σε συνέχεια όλων παραπάνω και κατόπιν της από 8-11-2018 θετικής εισήγησης του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412 αρθρ. 195 παρ. γ, καλούμαστε για την έγκριση υποκατάστασης του μελετητή του σταδίου για την εκπόνηση της μελέτης επικαιροποίησης της ΣΜΠΕ στα πλαίσια της αναθεώρησης ΓΠΣ Δήμου Μαρκοπούλου, από το γραφείο ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ δεδομένου ότι διαθέτει τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα.

Κατόπιν των ανωτέρω ο κ. Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπόψη και τις κείμενες διατάξεις του Ν.3463/2006 και Ν.3852/2010

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την υποκατάσταση του μελετητή του σταδίου για την εκπόνηση της μελέτης επικαιροποίησης της ΣΜΠΕ στα πλαίσια της αναθεώρησης ΓΠΣ Δήμου Μαρκοπούλου, από το γραφείο ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ, δεδομένου ότι διαθέτει τα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα (σύμφωνα και με την εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας).

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **356/2018**.  
Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.  
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**  
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

**ΤΑ ΜΕΛΗ**  
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ  
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ  
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ  
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΣΤΡΑΤΟΥΔΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ  
ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ  
ΓΚΛΙΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ  
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**  
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ