



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣΑΤΤΙΚΗΣ**

ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ: 17-2-2017

**ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

ΑΡ. ΠΡΩΤ: 2497

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμόν **4^{ης}/15-02-2017** συνεδρίασεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Αριθμ. Αποφ. 57/2017

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

Λήψη απόφασης για καταβολή αποζημίωσης στους ιδιοκτήτες του οικοπέδου στο Ο.Τ. Γ851 με κωδικό 671137 της 4^{ης} – 5^{ης} Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας και στο Δημοτικό Κατάστημα την **15^η** του μηνός **Φεβρουαρίου** έτους **2017**, ημέρα της εβδομάδος **Τετάρτη** και ώρα **7.00 μ.μ.**, συνήλθε σε συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, έπειτα από την υπ' αριθμόν **2178/10.02.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δημοσιεύθηκε σε κάθε έναν από τους Συμβούλους σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 Φ.Ε.Κ. Α'/87/07-06-2010 και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Λόγω απουσίας του Γραμματέα του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Φράγκου Σπυριδώνα, τον κατάλογο των παρόντων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου εκφώνησε ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρίτσας Χρήστος.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι επί συνόλου μελών **(27)** ευρέθησαν παρόντα **(21)**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: **1)** Κιμπιζή Μαρία, **2)** Πολίτης Ιωάννης, **3)** Δρίτσας Χρήστος, **4)** Ρούσης Άγγελος, **5)** Καβασακάλης Γεώργιος, **6)** Γιαννάκη Ζωή, **7)** Σταμπέλος Θεοφάνης, **8)** Μεθενίτης Βασίλειος, **9)** Δρίτσα Μπίλιω, **10)** Ορφανός Νικόλαος, **11)** Μαντάλας Χρήστος, **12)** Παπασιδέρης Αναστάσιος, **13)** Ορφανός Γεώργιος, **14)** Νικολακόπουλος Αναστάσιος, **15)** Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος **16)** Μεθενίτης Κωνσταντίνος, **17)** Αδάμος Γεώργιος **18)** Τεμπονέρα – Φουράκη Αγγελική, **19)** Μπέη Θάλεια, **20)** Ευαγγελίου Ιωάννης, **21)** Δράκου Δημήτρα.

ΑΠΟΝΤΕΣ: **1)** Κολιαβασίλης Δημήτριος, **2)** Γιαννάκης Γεώργιος, **3)** Φράγκος Σπυριδών, **4)** Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη, **5)** Μπέης Λεωνίδα, **6)** Γκλιάτης Δημήτριος.

Προ της εκφωνήσεως του **1^{ου} θέματος** προσήλθαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Κανελλοπούλου-Φράγκου Ελένη και Μπέης Λεωνίδα.

Κατά τη συζήτηση του **9^{ου} θέματος** προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γκλιάτης Δημήτριος.

Προ της συζητήσεως του **30^{ου} θέματος** αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Αλλαγιάννης Κωνσταντίνος.

Στην συνεδρίαση μετείχε κληθείς και ο Δήμαρχος κ. Μεθενίτης Σωτήρης.

Ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ανέγνωσε τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Και εισηγούμενος το **23^ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, εξέθεσε στο Δημοτικό Συμβούλιο τα εξής:

Οι **ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ** του **ΙΣΙΔΩΡΟΥ**, **ΣΟΥΡΜΠΑΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ** του **ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ** και **ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ** του **ΣΩΤΗΡΙΟΥ** με τις υπ' αρ. πρωτ. **1797/3-2-2017**, **7348/14-4-2014** και **21145/7-11-2013** αιτήσεις τους, ζητούν την καταβολή του υπολοίπου της οφειλόμενης αποζημίωσης Δήμου για την ιδιοκτησία στο Ο.Τ. Γ851 με κωδικό 671137 της 4ης – 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Σύμφωνα με την **142/2014** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου, οι συνιδιοκτήτες:

- **ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ** του **ΙΣΙΔΩΡΟΥ (33,33%)**
- **ΣΟΥΡΜΠΑΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ** του **ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ (33,33%)**
- **ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ** του **ΣΩΤΗΡΙΟΥ (33,33%)**

Όφειλαν εισφορά σε χρήμα:

(7,52m²+7,52m²+7,52m²) x 344,31€/m² = 22,56m² x 344,31€/m² = 7.767,63 €

Ο Δήμος τους όφειλε αποζημίωση:

$$(122,00\text{m}^2+122,00\text{m}^2+122,00\text{m}^2) \times 344,31\text{€}/\text{m}^2 = 366,00\text{m}^2 \times 344,31\text{€}/\text{m}^2 = 126.017,46 \text{ €}$$

Με την ανωτέρω απόφαση εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης **7.767,63€**, με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα. Συνεπώς το υπόλοιπο της οφειλόμενης αποζημίωσης από τον Δήμο ανέρχεται σε **126.017,46€ - 7.767,63€ = 118.249,83€**.

Στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπέης Λεωνίδα ψηφίζει την καταβολή της αποζημίωσης με την προϋπόθεση της παραχώρησης σε ελεύθερη κοινή χρήση των εν λόγω τμημάτων οικοπέδου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε τον Πρόεδρο αυτού, έλαβε υπ' όψιν και την υπ' αριθμόν 1/2010 Πράξη Εφαρμογής των Π.Ε. 4-5 Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας που κυρώθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 16948/2010/28-12-2010 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, τις διατάξεις των Ν.3463/06 και Ν.3852/2010

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την καταβολή οφειλόμενης αποζημίωσης του Δήμου στους **ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ** του **ΙΣΙΔΩΡΟΥ**, **ΣΟΥΡΜΠΑΤΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟ** του **ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ** και **ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ** του **ΣΩΤΗΡΙΟΥ** για την συνιδιοκτησία στο Ο.Τ. Γ851 με κωδικό 671137 της 4ης – 5ης Π.Ε. Πόρτο Ράφτη, σε εφαρμογή της κυρωμένης πράξης εφαρμογής.

Σύμφωνα με την **142/2014** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μαρκοπούλου, οι συνιδιοκτήτες:

- **ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ** ΤΟΥ **ΙΣΙΔΩΡΟΥ (33,33%)**
- **ΣΟΥΡΜΠΑΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ** ΤΟΥ **ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ (33,33%)**
- **ΝΙΚΟΛΑΚΗ ΕΛΕΝΗ** ΤΟΥ **ΣΩΤΗΡΙΟΥ (33,33%)**

Όφειλαν εισφορά σε χρήμα:

$$(7,52\text{m}^2+7,52\text{m}^2+7,52\text{m}^2) \times 344,31\text{€}/\text{m}^2 = 22,56\text{m}^2 \times 344,31\text{€}/\text{m}^2 = 7.767,63 \text{ €}$$

Ο Δήμος τους όφειλε αποζημίωση:

$$(122,00\text{m}^2+122,00\text{m}^2+122,00\text{m}^2) \times 344,31\text{€}/\text{m}^2 = 366,00\text{m}^2 \times 344,31\text{€}/\text{m}^2 = 126.017,46 \text{ €}$$

Με την ανωτέρω απόφαση εγκρίθηκε η διάθεση πίστωσης **7.767,63€**, με ταυτόχρονη εξόφληση της οφειλόμενης εισφοράς σε χρήμα. Συνεπώς το υπόλοιπο της οφειλόμενης αποζημίωσης από τον Δήμο ανέρχεται σε **126.017,46€ - 7.767,63€ = 118.249,83€**.

Εγκρίνει τη διάθεση πίστωσης **118.249,83€** (το ποσό θα καταβληθεί τμηματικά) σε βάρος της εγγεγραμμένης πίστωσης στον προϋπολογισμό του Δήμου Μαρκοπούλου με **Κ.Α. 10.7111.0001** με **€170.851,89** και με τίτλο **«Απαλλοτριώσεις οικοπέδων και εδαφικών εκτάσεων»**, προκειμένου να γίνει δυνατή η καταβολή της αποζημίωσης στους ανωτέρω δικαιούχους.

Το χρηματικό ένταλμα θα εκδοθεί στο όνομα των ανωτέρω δικαιούχων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **57/2017**.

Εξαντληθέντων των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης, λύεται η συνεδρίαση.

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΣΩΤΗΡΗΣ Ι. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
ΚΙΜΠΙΖΗ ΜΑΡΙΑ
ΠΟΛΙΤΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΡΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗ ΖΩΗ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΔΡΙΤΣΑ ΜΠΙΛΙΩ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΟΡΦΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΛΛΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ-ΦΡΑΓΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΑΔΑΜΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΤΕΜΠΟΝΕΡΑ-ΦΟΥΡΑΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
ΜΠΕΗΣ ΛΕΩΝΙΔΑΣ
ΓΚΛΙΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΠΕΗ ΘΑΛΕΙΑ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ Ι.ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΚΟΛΙΑΒΑΣΙΛΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ