



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ  
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΣΟΓΑΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ –  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Σ.Α.

ΤΙΤΛΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ  
ΑΚΑΔΥΠΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΛΟΓΩ  
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ 3/2024

ΠΡ/ΣΜΟΣ: 93.000 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Κ.Α.: 20.6142.0003

CPV: 45343100-4

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παροχή υπηρεσίας με τίτλο «Εργασίες Καθαρισμού Ακάδυπτων Χώρων λόγω Υποπροστασίας», αφορά σε εργασίες αποψίλωσης ξερής και χλωρής βλάστησης, καθαρισμών ερσιμάτων οδών, καθαρισμών εύφλεκτης βιομάζας και λοιπών εργασιών πυροπροστασίας, σύμφωνα με την υπ' αρ. 20/2023 πυροσβεστικής διάταξη η οποία εγκρίθηκε με την Υπ. Απόφαση 21837 οικ. Φ.700.20/2024/2024, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου, συνολικής επιφάνειας **170.833 τετραγωνικών μέτρων** (όπως ενδεικτικά αναφέρονται στους επισυναπτόμενους πίνακες).

Οι εργασίες που αναμένεται να πραγματοποιηθούν, είναι:

- Αποψίλωση και καθαρισμός της ξερής και χλωρής βλάστησης καθώς και της χαμηλής υποβλάστησης χωρίς την αφαίρεση εδαφικού υλικού, με τη χρήση κατάλληλων μηχανοκίνητων ή και χειροκίνητων μηχανημάτων που φέρουν καταστροφέα χόρτων και κλαδιών, ώστε να ελαχιστοποιούνται τα προϊόντα της αποψίλωσης που θα πρέπει να απομακρύνονται, για λόγους πυροπροστασίας, ερσιμάτων οδών και λοιπών ακάδυπτων κινόχρηστων χώρων, που βρίσκονται μέσα σε κατοικημένες περιοχές, για την αποτροπή του κινδύνου πρόκλησης πυρκαγιάς.
- αρμολώσεις που θα περιλαμβάνουν την απομάκρυνση καχεκτικών, μικρής ζωτικότητας, κακόμορφων και μικρής αυξητικότητας ατόμων. Επίσης θα πρέπει να απομακρύνονται τα δενδρύλλια χαμηλής ζωτικότητας,
- και εν γένει, αποψίλωση και κοπή της ανεπιθύμητης ετήσιας και πολυετούς βλάστησης από τους κινόχρηστους χώρους, που βρίσκονται εντός των προαναφερομένων διοικητικών ορίων, με χρήση χειροκίνητου χορτοκοπτικού ή αυτοκινούμενου μηχανήματος κατά περίπτωση. Η αποψίλωση και κοπή των ξερών χόρτων και των προεξέχοντων καλάμιών και βότων θα συμβάλει: • στη διευκόλυνση της διάλευσης πεζών και οχημάτων, • στη αποτροπή του κινδύνου πυρκαγιάς από ξερά χόρτα, • στη βελτίωση της ορατότητας των οδών, • στη διευκόλυνση της κατακόρυφης σήμανσης και στην ασφάλεια της κυκλοφορίας, • στην αισθητική βελτίωση της πόλης μας, στην αποψίλωση περιοχών που αποτελούν εστίες συγκέντρωσης τροφτικών και εντόμων και επομένως • στην προστασία της δημόσιας υγείας.

Η υπηρεσία αυτή επικεντρώνεται στην αποψίλωση κοινόχρηστων χώρων όπως: των περιθωρίων (πεζοδρομίων, ερεισμάτων, πρανών, νησίδων κ.λ.π.), των οδών διαφυγής καθώς και των κοινόχρηστων χώρων και πλατειών, των αλσουλίων, περιμετρικά των περιαστικών διασών, των ελεύθερων χώρων και παρτεριών, εν γένει εκτάσεων ιδιοκτησίας του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας.

Οι εργασίες που προβλέπονται από την μελέτη δεν μπορούν να εκτελεστούν από το ολιγομελές συνεργείο του Τμήματος Πρασίνου για αυτό είναι επιβεβλημένη η συνδρομή ιδιωτών εργοληπτών πρασίνου για ολοκληρωμένη παρέμβαση σε χώρους ευθύνης του Δήμου Μαρκοπούλου.

Επειδή η δαπάνη μιας τέτοιας εργασίας είναι τεράστια θα πρέπει να γίνει επιλεκτικά σε θέσεις, όπου ο κίνδυνος της πυρκαγιάς είναι μεγάλος. Τέτοιες θέσεις είναι

- Κατά μήκος των δρόμων, ιδιαίτερα αυτών με μεγάλη κυκλοφορία, οι οποίοι κρίνονται και ως οδοί διαφυγής (μέτρο της μερικής οργανωμένης προληπτικής απομάκρυνση πολιτών βάση του άρθρου 27, παρ. 1 του Ν 4662/2020), σε θέσεις που γειτνιάζουν με οικισμούς, κοντά σε χώρους με έντονες κοινωνικές δραστηριότητες και σε πυκνά δάση χαλεπίων πεύκης,
- και στα εντός σχεδίου γήπεδα που ανήκουν στον Δήμο (Κοινόχρηστοι Χώροι).

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, παρατίθενται οι πίνακες με τις περιοχές όπου χρήζουν αποψίλωσης:

#### 1. ΠΙΝΑΚΑΣ ΟΔΩΝ ΔΙΑΦΥΓΗΣ (ΕΡΕΙΣΜΑΤΑ / ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΕΣ ΝΗΣΙΔΕΣ

μέτρο της μερικής οργανωμένης προληπτικής απομάκρυνση πολιτών βάση του άρθρου 27, παρ. 1 του Ν 4662/2020)

ΟΔΟΙ	ΣΥΝΟΛΙΚΑ (τ.μ.)
Λ. Αθηναϊκής & Ελληνικής Δημοκρατίας	5.500
Οδός Βραυράνος (παρείες Αγ. Σπυρίδωνα-Αρχαία-Α. Πόρτο Ράφτη)	2.200
Οδός Μυρρινώντος	10.000
Οδός Διγενή & Αγ. Άννης περιοχής Γιαννιαπά	6.000
Οδός Μαρκοπούλου	12.000
Λεωφ. Πανοράματος	1.800
<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>37.500</b>

#### 2. ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ

Κ.Χ. - ΟΔΟΙ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΣΥΝΟΛΙΚΑ (τ.μ.)
ΚΧ Γ36-Γ37	1η - 2η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	4.000
ΚΧ Γ308	1η - 2η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
ΚΧ 291 Α -314-315-316	1η - 2η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
ΚΧ 303	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
ΚΧ 32	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
ΚΧ 37	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.500
ΚΧ 377	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.500

KX 37301-37501	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.500
KX 369-372	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.500
KX 366	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 362	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 387-388	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 13201-291-332	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	5.500
KX 147	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 111-112	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 455	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 315	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	4.300
KX 314 - 449	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	5.000
KX 341	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	7.000
KX 434 - 435 - 436 - 437 - 438	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.000
KX 42301 - 429 - 43001	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.500
KX 408	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 418	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 181	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.500
KX 6001	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	930
KX 443	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 366	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX Αγ. Παρασκευής	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.700
KX Αγ. Γεωργίου	3η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.000
KX 1137	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.000
KX 544-545	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	3.000
KX 936. Πρασσάς	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.200
KX 1233 Νάτσος	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.200
KX 860-862	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.500
KX 620 Α	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 633 Α	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.000
KX 650	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.500
KX 736	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.500
KX 901-908/ ( παρείς ΚΧ)	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 1152	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
KX 677-678	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	3.500
KX 826	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.500
KX 689-693	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.500
KX 1397-1398	4η - 5η Π.Ε. περιοχής Πόρτο Ράφτη	3.000

ΚΧ 803-804	4η - 5η Π.Ε περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.800
ΚΧ 772-791-793	4η - 5η Π.Ε περιοχής Πόρτο Ράφτη	2.500
ΚΧ 1343-1368	4η - 5η Π.Ε περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.500
ΚΧ Ελ. Βενιζέλου	4η - 5η Π.Ε περιοχής Πόρτο Ράφτη	12.000
ΚΧ Λουντέμι	4η - 5η Π.Ε περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.500
ΚΧ Πόρτο Ράφτη	4η - 5η Π.Ε περιοχής Πόρτο Ράφτη	8.700
ΚΧ Εθν. Μακαρίου & Ανθ. Γαζή	4η - 5η Π.Ε περιοχής Πόρτο Ράφτη	4.200
ΚΧ 730 (τέρμα Αγ. Βλασίου)	4η - 5η Π.Ε περιοχής Πόρτο Ράφτη	1.000
ΚΧ 174	2η Π.Ε. περιοχής Μαρκοπούλου	2.000
ΚΧ 17701	2η Π.Ε. περιοχής Μαρκοπούλου	1.500
ΚΧ 18501	2η Π.Ε. περιοχής Μαρκοπούλου	1.000
ΚΧ 201	2η Π.Ε. περιοχής Μαρκοπούλου	2.000
ΚΧ 199	2η Π.Ε. περιοχής Μαρκοπούλου	4.000
ΚΧ Προς Αμαξοστάσιο		1.800
	<b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>	<b>133.330</b>

Θα πρέπει να σημειωθεί ότι οι θέσεις επέμβασης, δύναται να αλλάξουν, σε συνέχεια ειδικών εντολών που πιθανόν να δοθούν από την Πυροσβεστική Υπηρεσία. Επίσης η προτεραιότητα των επεμβάσεων, θα κρίνεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου Μαρκοπούλου και την αρμόδια Πυροσβεστική Αρχή.

Για την εν λόγω υπηρεσία και γενικότερα για τον καθαρισμό των κοινόχρηστων και λοιπών χώρων ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διαθέτει μηχανήματα, εργαλεία και προσωπικό που χρειάζονται, για την άρτια και εμπρόθεσμα εκτέλεση των εργασιών που απαιτούνται. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός που χρησιμοποιείται σε εργασίες όπως οι ανώτερες ενδεικτικά είναι:

1. Αυτοκινούμενα οχήματα με προσαρμοζόμενο καταστροφία χόρτων και κλαδιών,
2. Αυτοκινούμενα οχήματα με προσαρμοζόμενο κλαδοθρημματιστή,
3. Φορητά ικανής χωρητικότητας να μεταφέρουν τα προϊόντα που προκύπτουν,
4. Μίνι λιστιχοφόρος φορτωτής (τύπου bob cat),
5. Χειροκίνητα μηχανήματα κοπής χόρτων, κλαδιών κλπ.
6. πυροσβεστικό όχημα μεταφοράς 1200 γαλονιών νερού με πλήρη εξοπλισμό πυρόσβεσης κατ' όλη την εκτέλεση των εργασιών.

Κατά τις εργασίες θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέσα προφύλαξης (παριπετάσματα, διαβροχή κ.α.), ώστε να αποφευχθεί οποιοδήποτε ατύχημα αλλά και η όχληση των πολιτών.

Κατά τις εργασίες θα πρέπει να υπάρχει η κατάλληλη σήμανση και να παρθούν όλα τα προστατευτικά μέτρα ασφάλειας, στο τμήμα του ευρύτερου χώρου που θα εκτελεστούν οι εργασίες, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις των άρθρων 9 και 47 του Ν. 2696/99 προς αποφυγή δυστυχημάτων, για τα οποία ο

εργολάβος/ανάδοχος, θα φέρει ακέραια την ευθύνη (ποινική και αστική) σύμφωνα με την Β45/30058/6-12-82 Υπουργική απόφαση.

Μετά το πέρας των εργασιών τα προϊόντα του καθαρισμού προκύπτουν, θα πρέπει να συγκεντρώνονται και να εναποθέτονται σε κατάλληλο χώρο που θα υποδείξει η αρμόδια Υπηρεσία Καθαριότητας.

Η έναρξη των εργασιών δεν μπορεί να καθυστερήσει πέραν της ημερομηνίας που θα ορίσει η επιβλέπουσα υπηρεσία μετά την υπογραφή της σύμβασης, λόγω του αυξημένου κινδύνου εκδήλωσης πυρκαγιάς.

Οι χώροι που πρόκειται να απομυλωθούν θα υποδειχθούν από την επιβλέπουσα Υπηρεσία με κάθε πρόσφορο τρόπο (χάρτες, επιτόπια επίσκεψη κλπ.), όπως επίσης και το χρονοδιάγραμμα που οφείλει να αποδεχτεί ανεπιφύλακτα και να ακολουθήσει αυστηρά ο ανάδοχος. Το χρονοδιάγραμμα εργασιών μπορεί να τροποποιηθεί μόνο από την επιβλέπουσα υπηρεσία.

Σημειώνεται ότι οι παραπάνω περιοχές και οι ποσότητες είναι ενδεικτικές και επομένως οι χώροι επέμβασης μπορούν να αντικατασταθούν με άλλες περιοχές, εντός του Δήμου, σύμφωνα με τις ανάγκες και τη κρίση των αρμόδιων Υπηρεσιών.

Επισημαίνουμε ότι στις τιμές λαμβάνονται υπόψη η ιδιομορφία της κάθε περιοχής, της κάθε εργασίας και η χρήση ανάλογων μηχανημάτων.

Σε συνέχεια των ανωτέρω και λαμβάνοντας υπόψη την προστασία του περιβάλλοντος με την μείωση του κινδύνου για **έναρξη και εξάπλωση πυρκαγιών που δημιουργείται από την ανάπτυξη πυκνής και ξερής βλάστησης στα ερείσματα των οδών**, ήτοι:

- Τη βελτίωση της οδικής ασφάλειας με την κοπή της βλάστησης που αφενός μειώνει ή δυσχεραίνει την ορατότητα των οδηγών, αφετέρου μπορεί να παρεμποδίζει την ορατότητα στην κατακόρυφη και οριζόντια σήμανση του οδικού δικτύου.
- Την εξασφάλιση της προσπελασιμότητας και της έγκαιρης μετάβασης των οχημάτων του Ποροσβεστικού Σώματος και του Τμήματος Πολιτικής Προστασίας του Δήμου κατά τη διάρκεια επιχειρήσεων κατάσβεσης πυρκαγιών και εκτέλεσης περιπολιών πυροπροστασίας,
- Την εφαρμογή του μέτρου της μερικής οργανωμένης προληπτικής απομάκρυνση πολιτών (άρθρο 27, παρ. 2 του Ν 4662/2020) θα πρέπει να απομυλωθούν άμεσα τα ερείσματα των οδών ώστε να διασφαλιστεί η εύκολη πρόσβαση και η ασφαλής διαφυγή που οι κάτοικοι μπορούν να ακολουθήσουν σε περίπτωση απομάκρυνσης με δικά τους μέσα (οδούσεις ασφαλιές διαφυγής), όπως επίσης και τα οχήματα φορέων έκτακτης ανάγκης (ΕΛΑΣ, ΠΣ,ΕΚΑΒ) να είναι ευχερής.

**Προτείνεται ο καθαρισμός στο οδόστρωμα, στα πλευρικά τμήματα των οδών, σε πρανή των οδών, σε νησίδες των οδών, και σε κόμβους οδών** (όπως αυτά ενδεικτικά περιγράφονται στον πίνακα -1-), εντός της παρούσας αντιπυρικής περιόδου, να γίνει **άμεσα με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης**, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Ν 4412/2016,

Ενώ η για τις λοιπές εργασίες Καθαρισμών/Απομύλωσης Κοινόχρηστων χώρων (όπως αυτά ενδεικτικά περιγράφονται στον πίνακα -2-), να ακολουθηθούν οι διαγωνιστικές διαδικασίες του ανοιχτού/ηλεκτρονικού διαγωνισμού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στον Ν 4412/2016.


Για τη δαπάνη υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση με ΚΑ 20.6142.0003, στον προϋπολογισμό έτους 2024, ποσού 93.000€ συμπεριλαμβανομένου του νόμιμου Φ.Π.Α.

Συντάχθηκε  
Μαρκόπουλο 27-5-2024

  
Μαρία Ευαγγελίου  
Πτ. Τοπογράφος Μηχανικός



Θεωρήθηκε  
Μαρκόπουλο 27-5-2024  
Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης  
Καθαριότητας - Πρασίνου - Περιβάλλοντος  
& Διαχείρισης Α.Σ.Α.

  
Βασιλική Χασακώτη  
Π.Ε. Διοικητικού

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ  
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΣΟΓΑΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ -  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Σ.Α.

ΤΙΤΛΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ  
ΔΚΑΛΥΠΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΛΟΓΩ  
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ 3/2024

ΠΡ/ΣΜΟΣ: 93.000 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Κ.Α.: 20.6142.0003

CPV: 45343100-4

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	Αποψίλωση και καθαρισμός των ξερών χόρτων και της χαμηλής υποβλάστησης, σε ερείσματα οδών διαφυγής	Τετρ. Μέτρα	37.500,00	0,40	15.000,00
2	Αποψίλωση και καθαρισμός των ξερών χόρτων και της χαμηλής υποβλάστησης, για λόγους πυροπροστασίας Κοινόχρηστων Χώρων, που βρίσκονται μέσα σε κατοικημένες περιοχές	Τετρ. Μέτρα	133.333,00	0,45	59.999,85
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					<b>74.999,85</b>
Φ.Π.Α. 24%					17.999,96
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)</b>					<b>93.000</b>

Ο κατωτέρω ενδεικτικός προϋπολογισμός θα ανατεθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, βάσει του άρθρου 6, παρ 8, 9 & 10, του Ν. 4412/2016

**1. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΜΕΣΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ**

**ΑΠΟΦΥΛΩΣΗΣ/ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΟΔΩΝ ΔΙΑΦΥΓΗΣ**

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
1	Αποφύλωση και καθαρισμός των ξερών χόρτων και της χαμηλής υποβλάστησης, σε ερείσματα οδών διαφυγής	Τετρ. Μέτρα	37.500	0,40	15.000
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					15.000
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>					3.600
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)</b>					<b>18.600</b>

Ο κατωτέρω ενδεικτικός προϋπολογισμός θα ανατεθεί με τη διαδικασία του ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού, βάσει των άρθρων του Ν. 4412/2016

**2. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΠΟΦΥΛΩΣΗΣ/ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ**

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (€)	ΔΑΠΑΝΗ (€)
2	Αποφύλωση και καθαρισμός των ξερών χόρτων και της χαμηλής υποβλάστησης, για λόγους πυροπροστασίας Κοινόχρηστων Χώρων, που βρίσκονται μέσα σε κατοικημένες περιοχές	Τετρ. Μέτρα	133.333	0,45	59.999,85
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>					59.999,85
<b>Φ.Π.Α. 24%</b>					14.399,96
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ (€)</b>					<b>74.400</b>

Συντάχθηκε  
Μαρκόπουλο 27-5-2024

Μαρία Παυγελίου  
Π. Τοπογράφος Μηχανικός



Θεωρήθηκε  
Μαρκόπουλο 27-5-2024

Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δίνας  
Καθαριότητας Πρασίνου - Περιβάλλοντος  
& Διαχείρισης Α.Σ.Α.

Βασιλική Χριστίνη  
Π.Ε. Λογιστικού



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΣ  
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΕΣΟΓΑΙΑΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ –  
ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ &  
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Σ.Α.

ΤΙΤΛΟΣ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ  
ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΛΟΓΩ  
ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ 3/2024

ΠΡ/ΣΜΟΣ: 93.000 € (με Φ.Π.Α. 24%)

Κ.Α.: 20.6142.0003

CPV: 45343100-4

### ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

#### Άρθρο 1<sup>ο</sup> ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΥΤΗΣ

Στην παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων διατυπώνονται οι όροι σύμφωνα με τους οποίους θα γίνει από τον ανάδοχο η εκτέλεση όλων των εργασιών για τις «**Εργασίες Καθαρισμού Ακάλυπτων Χώρων, λόγω Πυροπροστασίας**», όπως αυτές αναφέρονται αναλυτικά στην τεχνική έκθεση της μελέτης. Η συγγραφή αυτή υποχρεώσεων αφορά την εργασία από την υπογραφή της σύμβασης, μέχρι και την **20η Ιουνίου 2024** ή μέχρι εξιμνήσεως του ποσού της σύμβασης.

#### Άρθρο 2<sup>ο</sup> ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η διενέργεια του ανοιχτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού και η εκτέλεση των εργασιών διέπονται από τις διατάξεις

- Το Ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α' 8-6-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
- Το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ 87 Α' 7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Το Ν. 2690/99 (ΦΕΚ 45 Α' 9-3-1999) «Κύρωση του κώδικα διοικητικής διαδικασίας και άλλες διατάξεις».
- Το Ν. 3548/07 (ΦΕΚ 68 Α' 20-3-2007) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις».
- Το Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112 Α' 13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
- Το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α' 8-8-2016) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ»).
- Το Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120 Α' 29-5-2013) «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες Διατάξεις».
- Την Υ.Α. Π1/2390/2013 (ΦΕΚ 2677 Β' 21-10-2013) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».
- Την Υ.Α. Π1/542/4-3-2014 (ΑΔΑ: ΒΙΚΤΦ-ΠΡ5) Εγκύκλιος με θέμα «Ενημέρωση για το Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».
- Την με αριθμ. 1108437/2565/ΑΟΣ/15.11.2005 (ΦΕΚ 1590/Β') Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας & Οικονομικών «Καθορισμός των χώρων στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρείες».

- Την με αριθμ. 20977/23.08.2007 (ΦΕΚ 1673/Β ) Κ.Υ.Α των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας « Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν. 3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005».
- Την υπ. Αριθ. .... απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμών Προμηθειών και Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού, έτους 2024

- Την παρούσα Μελέτη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Διαχείρισης Α.Σ.Α. του Δήμου

#### **Άρθρο 3<sup>ο</sup> ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ -- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Οι εργασίες θα υλοποιηθούν από την υπογραφή της σύμβασης, μέχρι και την 20η Ιουνίου 2024 ή μέχρι εξαντλήσεως του ποσού της σύμβασης. Στη σύμβαση που θα καταρτισθεί ο ανάδοχος θα εγγυηθεί ότι θα τηρήσει όλους τους όρους μελέτης και οι εργασίες θα γίνουν έγκαιρα και σύμφωνα με τους όρους της τεχνικής περιγραφής & της συγγραφής υποχρεώσεων.

#### **Άρθρο 4<sup>ο</sup> ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ**

Ο Ανάδοχος υποχρεούται:

1. Να ξεκινήσει τις εργασίες των υποχρεώσεων, το αργότερο εντός μίας (1) εργάσιμης ημέρας, από την ενημέρωσή του από την αρμόδια υπηρεσία.
2. Να ορίσει από μέρους του υπεύθυνο επιβλέποντα της εργασίας, τα στοιχεία του οποίου οφείλει να γνωρίσει εγγράφως στην αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου, με την υπογραφή του συμφωνητικού,
3. Να παρουσιάζεται εντός 12 ωρών από τη λήψη τηλεφωνήματος ή την αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος,
4. Ο ανάδοχος θα τελεί πάντα υπό την εποπτεία της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου και θα βρίσκεται σε συνεχή επιτήρηση για να πιστοποιείται και η εκτέλεση της εργασίας του. Θα πρέπει κάθε φορά να ενημερώνει την αρμόδια Υπηρεσία, για τυχόν προβλήματα κατά την εκτέλεση της εργασίας,
5. Να πληρώνει με δικανικές του, το προσωπικό που απασχολεί και το ασφαλιστικό του ταμείο και να τηρεί για το προσωπικό του, όλους τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας που ο νόμος ορίζει.
6. Η προθεσμία εκτέλεσης της κάθε εργασίας ανά τμήμα θα ορίζεται από την αρμόδια υπηρεσία και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να οργανώνει τα συνεργεία του με τέτοιο τρόπο ώστε οι εργασίες να περασιώνονται εντός των προθεσμιών.
7. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τυχόν ζημιές που θα προκληθούν σε τρίτους κατά τη διάρκεια των εργασιών,
8. Θα πρέπει, έγκαιρα, να εξασφαλίζεται από τον ανάδοχο, η δυνατότητα της απρόσκοπτης και ασφαλούς εργασίας (τοποθέτηση προειδοποιητικών πινακίδων για την απομάκρυνση οχημάτων, τοποθέτηση ταινιών σήμανσης, κόνων κλπ.),
9. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τους κανόνες ασφάλειας εργασίας να παίρνει, σ' όλη τη διάρκεια των εργασιών, τα μέτρα ασφαλείας για την πρόληψη ατυχημάτων, που καθορίζονται στα Π. 778/80 και 1073/81 «Για μέτρα ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών κ.λ.π.».

10. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την τήρηση νόμων, αστυνομικών και λοιπών διατάξεων και οφείλει να ανακοινώνει, χωρίς καθυστέρηση, στον Δήμο τις διαταγές και εντολές των διαφόρων αρχών, που απευθύνονται ή του κοινοποιούνται, σχετικά με υποδεικνυόμενα μέτρα ελέγχου, ασφαλείας κ.λ.π.,
11. Να φροντίζει για την τήρηση της τάξεως και της καθαριότητας, για την έκδοση αδειών εργασίας από αστυνομικές αρχές αν απαιτείται, τη συμμόρφωση προς τις αστυνομικές διατάξεις που ισχύουν, τους εργατικούς νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, κοινωνικές ασφαλίσεις κ.λ.π. Για κάθε διακοπή της κυκλοφορίας, η οποία είναι απαραίτητη για την εκτέλεση των εργασιών πρέπει προηγουμένως να συνεννοείται με τα αρμόδια τμήματα της Αστυνομίας και Τροχαίας Κινήσεως,
12. Για την εκτέλεση των εργασιών ισχύουν όσα αναφέρονται λεπτομερώς στην Τεχνική Περιγραφή.

#### Άρθρο 5<sup>ο</sup> ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Οι εντολές, η επίβλεψη και η πιστοποίηση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου Μαρκοπούλου.

#### Άρθρο 6<sup>ο</sup> ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται τμηματικά, σύμφωνα με το εκάστοτε τιμολόγιο, μέσω της Ταμειακής Υπηρεσίας του Δήμου και σύμφωνα με το υπογραφέν ιδιωτικό συμφωνητικό.

#### Άρθρο 7<sup>ο</sup> ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Αν ένας εκ των δύο συμβαλλόμενων αθετήσει υπαιτίως τις υποχρεώσεις του απέναντι στον άλλον, ευθύνεται έναντι του αντισυμβαλλόμενου κατά το ποσό της ζημίας που αυτός έχει υποστεί και οφείλει να αποκαταστήσει τη ζημία αυτή άμεσα με καταβολή του αντίστοιχου χρηματικού ποσού, εκτός αν η αθέτηση οφείλεται αποδεδειγμένα σε ανώτερη βία.

Η σύμβαση αυτή μπορεί να λυθεί συναινετικά και αζημίως για τα συμβαλλόμενα μέρη, σε περίπτωση που τα πραγματικά δεδομένα ή οι οικονομικές συνθήκες μεταβληθούν για λόγους έκτακτους και μη δυνάμενους να προβλεφθούν και από τη μεταβολή αυτή η παροχή του «ΑΝΑΛΟΧΟΥ» καθίσταται λαμβανόμενης υπόψη της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, υπέρμετρα επαχθής σε σχέση με την αντιπαροχή του Δήμου.

Για την επίλυση των διαφορών που τυχόν προκύψουν από την εφαρμογή της περιούσης σύμβασης αρμόδια είναι τα δικαστήρια Αθηνών και η διαδικασία που θα ακολουθηθεί είναι αυτή που προβλέπεται από Δημοτικό και Κοινοτικό Κώδικα.

Συντάχθηκε  
Μαρκοπούλο 27-5-2024

  
Μιχάλης Ευαγγελίου  
Ελτ. Τοπογράφος Μηχανικός



Θεωρήθηκε  
Μαρκοπούλο 27-5-2024  
Η Αναπλ. Προϊσταμένη Δ/σης  
Καθαριότητας Πρασίνου - Περιβάλλοντος  
& Διαχείρισης Α.Σ.Α.

  
Βασιλική Χασιώτη  
Π.Ε. Διοικητικού